

ПРОТОКОЛ

№30

от заседание на ОбС-Хайредин, проведено на 20.02.2014г.

Място на провеждане: Заседателната зала на общински съвет.

Начало: 16:15 часа.

Край: 17:30 часа.

Днес на 20.02.2014 г. / четвъртък / от 16:15 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет – Хайредин.

В работата взеха участие 13 / тринадесет /, от избрани 13 / тринадесет/ общински съветници.

Отсъстващи: Няма.

На заседанието присъстват още: Ат.Атанасов-Кмет на с.Манастирище;Ив.Бешировски - Кмет на с.Рогозен;Ст.Ангелов-Кмет на с.Михайлово; С.Ненкова-Кметски заместник на с.Ботево;Т.Трифонов-Кметски заместник на с.Бързина, В.Петров – Директор дирекция „АПО и ФСД“, Светлана Ценова – Секретар на Община Хайредин.

Заседанието бе открито и ръководено от г – жа Светла Петрова - Председател на ОбС Хайредин, в заседателната зала на общински съвет на 20.02.2014 г.

Г – жа Светла Петрова: Уважаеми господин Кмет, Уважаеми Общински съветници, Уважаеми гости.

Председателката на ОбС постави на гласуване

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани, на основание чл.65, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.
2. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Приемане на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Хайредин.
3. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Разглеждане, приемане и утвърждаване ПРОЕКТ на Бюджет / 2014
4. Докладна записка от кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Годишен отчет за състоянието на общинският дълг за 2013г.
5. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Утвърждаване размера на основния и допълнителен план годишен отпуск на Кмета на Община Хайредин, Кметовете на кметства и Кметски заместници за 2014година.
6. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин- Тодор Алексиев Тодоров, относно: Програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Хайредин за 2014 година.
7. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Промяна предназначението на част от училищен двор.
8. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Смяна начина на трайно ползване на имот № 126010

9. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Обявяване на общинска земеделска земя от публична собственост в частна за замяна и продажба чрез публично оповестен конкурс.
10. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Продажба на имот общинска собственост чрез публично оповестен конкурс.
11. Предложение от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Осигуряване финансов ресурс за окончателно разплащане проект: №BG161PO001/4.1-04/2010/065-U-06.
12. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имот – частна общинска собственост №204004 с площ от 25,966 дка, находящ се в местността „Край село“ в землището на с.Манастирище.
13. Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Хайредин за 2013 година.
14. Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Разработване условията на публично оповестен конкурс за учредяване на отстъпено право на строеж при първоначална цена.
15. Молби
16. Други

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

ДНЕВНИЯ РЕД СЕ ПРИЕМА !!!

От залата отсъстват общинския съветник –Цв.Кръстев

По т.1 от дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани, на основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.

*Поради липсата на изказвания,питания,становища и предложения на граждани
Председателката на ОбС предложи да преминат към т.2 от дневния ред.*

По т.2 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Приемане на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Хайредин.

РЕШЕНИЕ:

№306

ОбС – Хайредин, реши: На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, чл.82, ал.1 от Закона за публичните финанси, при спазване на изискванията на чл.79 от АПК и чл.8, чл.11, ал.3 и

чл.28 от ЗНА приема Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Хайредин, с която се отменя действащата до момента Наредбата за условията и реда за съставяне, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Хайредин.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

От залата отсъстват общинския съветник – Цв.Кръстев

По т.3 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Разглеждане, приемане и утвърждаване ПРОЕКТ на Бюджет / 2014

РЕШЕНИЕ:

№307

ОбС – Хайредин приема ПРОЕКТ на Бюджет/2014 както следва:

- I.** Съгласно ЗМСМА, ЗПФ чл.84, ал.4; чл.94, ал.3; и чл.5, ал.1, т.5 от Правилника за организация дейността на Общинския съвет, във връзка с разпоредбите на ЗДРБР/ 2014 разглеждане, приемане и утвърждаване ПРОЕКТ на Бюджет/ 2014г.
- II.** Съгласно ЗПФ с разпоредбите на чл.32 и чл.39 утвърждаване лимита за поемане на нов общински дълг, максимален размер на общинския дълг и на общинските граници към края на бюджетната година.
- III.** Съгласно чл.94, ал.3 от ЗПФ актуална бюджетна прогноза за периода 2014-2016г.

ОБЩИНА ХАЙРЕДИН

ПРОЕКТ – РЕШЕНИЕ БЮДЖЕТ/2014г.

П Р А В Н А Р А М К А

- ЗДБРБ/2014г.
- ЗМСМА чл. 21 ал. (2,5,6,7,10) чл.26 ал.1и чл. 34 ал.2
- ЗПФ от 15.02.2013г.
- ЗПФ чл. 32 и чл.39
- ПМС № 3 – 15.01/2014г. изпълнение на ДБРБ/2014
- Решение на МС № 658 – 31.10.2013г. разделение на дейностите
- Указания на МФ №: ФО - 1/28.01.2014г. по съставяне на Бюджета
- Наредба на Общински Съвет съгл. чл.82 ал1 ;чл. 94,ал.1 от ЗПФ

РЕШИ:

1. Приема бюджета за 2014 г. както следва:

1.1. По прихода в размер на 2 815 474 лв. /съгласно Приложение № 1

1.1 Приходи от държавни трансфери в размер на 1 908 590 лв.в т.ч.

1.1.1. Обща допълваща субсидия в размер на 1 858 524 лв.

1.1.2. Преходен остатък от 2013 г. в размер на 50 066 лв.

1.1.3. Неданъчни приходи в размер на 0 лв.

2.1. Приходи за местни дейности в размер на 906 884 лв. вт.ч.

2.1.1 Данъчни приходи в размер: 144 620 лв.

2.2.2 Приходи и доходи от собственост размер: 98 842 лв.

2.2.3 Приходи от общински такси в размер: 145 710 лв.

2.2.4 Глоби и санкции: 26 420 лв.

2.2.4 Други неданъчни приходи в размер: 16 000 лв.

2.2.5 Приходи от концесии 14 000 лв.

2.2.6 Приходи от дарения в лева 7 000 лв.

2.2.6 Обща изравнителна субсидия в размер: 344 600 лв.

2.2.7 Субсидия снегопочистване ОПМ в размер: 18 800 лв.

2.2.8 Субсидия капиталови разходи 69 400 лв.

2.2.9 Субсидия РВР ОПМ 76 500 лв.

2.2.10 Преходен остатък 2013 г. в размер: 813 лв.

3.2 По разходите в размер на 2 815 474 лв.разпределени по функции групи дейности лимити кредити бюджетни параграфи съгласно:

Приложения №:2 Делегирани държавни дейности

Приложение №:3 Делегирани местни дейности

3.2.1 За делегирани държавни дейности в размер 1 908 590 лв.

- 3.2.1.1 От държавни трансфери - 1 833 511 лв.
3.2.1.2 От местни приходи - 0 лв.
3.2.1.3 Преходен остатък/2013г.- 50 066 лв.
3.2.1.4 Резерв съгласно чл.95 от ЗПФ/2014г. – 25 013 лв.

3.2.2 За местни дейности в размер на 906 884 лв.

- 3.2.2.1 Данъчни и неданъчни приходи в размер: 452 592 лв.
3.2.2.2 Обща изравнителна субсидия в размер: 344 600 лв.
3.2.2.3 Субсидия снегопочистване ОПМ в размер: 18 800 лв.
3.2.2.4 Субсидия капиталови разходи в размер: 69 400 лв.
3.2.2.5 Субсидия РВР ОПМ в размер: 76 500 лв.
3.2.2.6 Преходен остатък(2013 г.) в размер: 813 лв.
3.2.2.7 Резерв съгласно чл.95 от ЗПФ/2014г
чл.55 (1) от ЗДБРБ/2014г. – 27 317 лв.

4.1.Инвестиционна програма в размер – 146 300 лв.(Приложен Титулен Списък капиталови разходи.)

- Преходен остатък от 2013г. 0 лв.
- Целева субсидия капиталови разходи 69 800 лв.
- Субсидия ремонт за ОПМ 76 500 лв.
- Капиталови разходи /държавна субсидия/ 0 лв.
- Резерв съгласно чл.55 (1) от ЗДБРБ/2014г 7 295 лв.

5.1 Утвърждава разчетите по приходната и разходната част в размери съгласно разработените и предоставени приложения в частта на ДДД и частта на делегираните Местни Дейности.

МАКРОРАМКА ОБЩИНСКИ БЮДЖЕТ/2014г.

Приложение № 1

№	П Р И Х О Д И	Шифър	План/2014г.
		ЕБК	С у м а
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1.1	Преходен остатък	95-01	50 066
1.2	Държавни приходи	31-00	1 858 524
1.2.1	Обща допълваща субсидия	31-11	(1 858 524)
1.2.2	Субсидия целева КР	31-13	0
	<i>Държавни приходи:</i>		<i>1 908 590</i>
2,1	Преходен остатък	95-01	813
2.2	Обща изравнителна субсидия	31-12	344 600
2.3	Субсидия зимно поддържане ОПМ	21-12	18 800
2.4	Субсидия целеви Капиталови р/ди	31-13	69 400
2.5	Субсидия ремонт ОП Мрежа	31-13	76 500
2.6	Трансфери	61-00	-35 065
2.7	Данъчни Приходи	13-00	144 620
2.8	Приходи и доходи от собственост	24-00	98 842
2.9	Приходи от общински такси	27-00	145 710
2.10	Глоби, санкции	28-02	26 420
2.11	Други неданъчни приходи	36-00	16 000
2.12	Приходи от концесии	41-00	14 000
2.13	Приходи от дарения в лева	45-01	7 000
2.12	Лизинг	93-17	-20 756
	<i>Местни приходи:</i>		<i>906 884</i>
	Приходи по Общински Бюджет:		2 815 474

МАКРОРАМКА ДЕЙНОСТ ДЕЛЕГИРАНА ОТ ДЪРЖАВАТА

Приложение № 2

П Р И Х О Д И	С у м а	Д/т ЕБК	Р а з х о д н а ч а с т	С у м а	Резерв
Обща допълваща субсидия	1858524	122	Общинска администрация	346842	0
Неданъчни приходи	0	239	Други д/ти вътрешна сигурност	20 989	0
Преходен остатък (2013г.)	50 066	282	Отбр. мобилизац. подготовка	50 260	0
		311	Обединени детски заведения	190 261	0
		318	Предучилищна подготовка	8 051	0
		322	Общообразователни училища	594 054	19 573
		337	Извънучилищни дейности	4 788	0
		389	Други дейности по образованието	0	0
		437	Здравни кабинети в ООУ ОДЗ	41 709	0
		469	Други д/ти по здравеопазването	5 140	0
		540	Дом за стари хора	497 777	0
		554	Защитено жилище	53 306	5 440
		738	Читалища	70 400	0
Държавни приходи:	1908590		Държавни разходи:	1883577	25 013

МАКРОРАМКА ДЕЛЕГИРАНА МЕСТНА ДЕЙНОСТ

Приложение № 3

П Р И Х О Д И	С у м а	Д/т ЕБ К	Р а з х о д н а ч а с т	С у м а	Резерв
Обща изравнителна субсидия	344600	122	Общинска администрация	235 455	10 385
Субсидия зимно поддържане	18 800	123	Общински съвет	76 696	0
Субсидия капиталови р/ди	69 400				
Субсидия ремонти ОП Мрежа	76 500	311	Обединени детски заведения	61 550	2 450
Трансфери	-35 065	524	Домашен социален патронаж	83 280	2 400
Лизинг	-20 756	532	Програми временна заетост	7 424	0
Панъчни приходи	144 620	589	Други служби и дейности по социалното,осигуряване, подпомагане и заетостта	4 000	0
Приходи.доходи от собственост	98 842	604	Осветление улици.площади	64 148	2 470
Приходи от общински такси	145 710	606	Поддържане улична мрежа	34 350	737
Други неданъчни приходи	16 000	619	Други дейности по благоустрояването	13 455	0
Глоби и санкции	26 420	622	Озеленяване	14 922	110
Приходи от концесии	14 000	623	Чистота	15 612	0
Приходи от дарения в лева	7 000	714	Спорт за всички	24 600	1 450
Преходен остатък (2013г.)	813	745	Помощи при погребения	500	0
		759	Други дейности по културата	10 190	50
		832	Поддържане ОП Мрежа	90 535	4 765
		898	Други дейности по икономиката	47 500	2 500
		910	Разходи за лихви	4 058	0
			Дофинансиране на ОА	91 292	
Местни приходи:	906 884		Местни разходи:	879 567	27 317

ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА/ТИТУЛЕН СПИСЪК – КР/

Приложение № 4

№	О Б Е К Т И	п-ф	Д. Дейност		М. Дейност целева субсидия		От собствен и приходи		О б щ о
		ЕБК	Д.	Сума	Д.	Сума	Д.	Сум а	Ст/т
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Програмен продукт за цифровизацията	53-01			122	57 930			57 930
2.	ОР Багер	51-00			606	8 000			8 000
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									
9.	Рехабилитация на ОПМ на територията на общината – Хайредин-Бъзавец	51-00			832	72 675			72 675
	Резерв:								7 295
	Общо:								145 900
1.	Преходен остатък от 2013 г.	0							
2.	Целева субсидия Капиталови Разходи	65 930							
3.	Субсидия ремонт ОПМ	72 675							
4.	Резерв:	7 295							
	Всичко Капиталови разходи:	145 900							

6. Приема следните лимити за разходи:

6.1 Представителни разходи в размер:

Кмет Община	500 лв.
Кмет с. Михайлово	150 лв.
Кмет с. Манастирище	150 лв.
Кмет с. Бързина	100 лв.
Кмет с. Рогозен	150 лв.

7. Утвърждава списък на длъжностите, които имат право на транспортни разходи, съгл. Приложение – Списък пътуващи преподаватели

7.1 Упълномощава кмета на общината да утвърди поименен списък на лицата по т.7 и размера на средствата в рамките до 85% от действителните разходи.

8. Приема план сметките на ВРБК в частта на Общинските приходи от Предоставяне на административни услуги, такси, финансови операции при Управлението на общинско имущество.

9. Утвърждава разчета за субсидии на организации с нестопанска цел, /читалища/ съгласно определенияте по стандарт със ЗДБРБ.

10. Определя числеността на персонала и средните брутни работни заплати, съгласно Приложение 9.

11. Възлага на Кмета на Общината и упълномощава същият със следните ПРАВА:

11.1 Да определи конкретните права и отговорности на второстепенните и третостепенни разпоредители с бюджетни кредити и информира Общински Съвет.

11.2 Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по актуализираната Система за финансово управление и контрол;

11.3 При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на "държавни дейности", да отправи мотивирано искане до министъра на финансите за авансово предоставяне на одобрената субсидия.

11.4 Да отразява служебно промените по общинският бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства и в съответствие с волята на дарителя, донора.

11.5 Да информира тримесечно общинският съвет в подходяща форма за размера и причините по просрочените задължения в случаите на натрупани просрочени задължения в размер (до 5% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години чл. 94, ал.3 от ЗПФ) както и за просрочените вземания за които отговорност носят преките ръководители .

11.6 Да предлага на общински съвет да се прехвърлят средства от един вид разходи в друг вид разходи в съответната делегирана дейност, без да се увеличава СМБРЗ, утвърдена от отрасловото министерство.

11.7 Да предлага на общински съвет промяна и актуализация на Титулен списък за капиталови разходи.

12. При спазване Общият размер на бюджета, предоставя следните правомощия на кмета /чл.125. от ЗПФ/ с цел по добра оперативност и управление по изпълнение на бюджета.

12.1. В частта на делегираните от държавата дейности - да извършва компенсаторни промени между утвърдени показатели за разходите в рамките

- на една бюджетна дейност, без средствата за заплати, осигурителни вноски и стипендии в частта за делегираните от държавата дейности;
- 12.2. В частта за местните дейности – да извършва компенсаторни промени между утвърдените разходи в рамките на една дейност в друга в границите на една бюджетна група, без да изменя общия ѝ размер в частта за местните дейности;
- 12.3 В изпълнения на правомощията си по ал.1 кметът издава заповеди
- 12.4 Спазване на изискването на чл. 126 от ЗПФ
- 12.5 Да се разпорежда с резервния бюджетен кредит. След всяко разпореждане с резерва да информира писмено Общински съвет.
- 12.6 Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на Общински програми и дейности.
- 12.7. Да разработва общински проекти за осигуряване на алтернативни източници и средства за реализиране на определените годишни цели на общината.
13. Всеки второстепенен разпоредител спазва разходването на утвърдените кредитни разходни лимити по Бюджета. Разходването на средствата за всяко тримесечие се разрешава до средномесечен размер на постъпващите приходи. При неизпълнение на приходната част всеки ВРБК разходва определеният размер държавна помощ и средномесечен размер на действително постъпили приходи за предходен период.
14. Приходите от собственост на учебните заведения постъпват по бюджетната сметка на УЗ.
15. ВРБК утвърждава Бюджетите и Бюджетните сметки на Учебните заведения и Детски градини, които са ВРБК за изпълнение на държавния бюджет.
16. Кметът на общината може да ограничава или да спира финансирането на бюджетните организации при нарушение на бюджетната дисциплина до нейното преустановяване /чл.130 от ЗПФ/.
17. Разходването на средствата от Общинският бюджет се извършва при пълно спазване на принципите и политиките на Закона за финансово управление и контрол в публичния сектор. Срок постоянен.
18. Кмет Община и кметове на населени места, ВРБК от по - ниска степен не могат да поемат ангажменти за, които няма осигурен финансов ресурс по бюджета на общината и съответния разпоредител с бюджетни средства(чл. 102 ал1 ЗПФ).

			План приходна част ВРБК Проект Бюджет/2014						Приложение № 5			
	ОБЩИНА ХАЙРЕДИН	2014	ЕБК	Хайредин	Мих/во	Ман/ище	Бързина	Рогозен	ОДЗ	ДСП	ОБЩО	
№	ОБЩНСКИ ПРИХОДИ											
1	Данък недвижими имоти	13-01	21 240	2 300	2 360	520	3 160				29 580	
2	Патентен данък	01-03	2 000								2 000	
3	Данък превозни средства	13-03	23 200	2 000	3 900	340	2 300				31 740	
4	Придобиване имущество	13-04	81 000								81 000	
5	Други данъци	20-00	300								300	
6	Приходи от продажби	24-04	20 400			240					20 640	
7	Приход наем имущество	24-05	5 000								5 000	
8	Приход наем земя	24-06	59 772	3 660		1 720					65 152	
9	Постъпления дивидент	24-07	7 700								7 700	
10	Постъпления лихви Б. С/ка	24-08	350								350	
11	Постъпления лихви Д. Б.С.	24-09										
12	Такси детски градини	27-01							12 000		12 000	
13	Такси дом. Соц.патронаж	27-04								37 680	37 680	
14	Такси пазари,гържища	27-05						250			250	
15	Такса битови отпадъци	27-07	22 000	4 000	3 500	810	5 000				35 310	
16	Такса технически услуги	27-10	15 000								15 000	
17	Такса администр. Услуги	27-11	30 780	2 000	5 120	540	4 100				42 540	
18	Такса гробни места	27-15					100				100	
19	Други общински такси	27-29	2 190			640					2 830	
20	Глоби санкции,/постановл./	28-02	26 420								26 420	
21	Други неданъчни приходи	36-19	13 000						3 000		16 000	
22	Приходи продажба земя	40-40										
23	Приходи концесии	41-00	14 000								14 000	
24	Приходи дарения в лева	45-01	7 000								7 000	
	ОБЩИНА ХАЙРЕДИН:		364 662	9 960	11 380	4 000	9 910	15 000	37 680	452 592		
1.1	ДЪРЖАВЕН ПРИХОД	31-12	202 050	12 900	12 800	6 900	12 950	49 000	48 000	344 600		
в/п	СБОР:		566 712	22 860	24 180	10 900	22 860	64 000	85 680	797 192		

[illegible]

[illegible]

[illegible]

			Приложение 9	
	ОБЩИНА ХАЙ РЕДИН ул."Г.Димитров" 135		5611	
	Проект на Бюджет / 2014 г.			
ПРЕДЛОЖЕНИЕ				
относно: утвърждаване нещата численост и фонд работна заплата				
№	Дейност	Длъжност	ч/т	ФРЗ+ОВ
1	Общинска администрация	Общинска администрация	8	49 153
		Горски служител	1	5 232
		Поддръжка компютърни с-ми	1	5 138
		Ст. Специалист МДТ	1	5 645
		Ст. Специалист технолог храни	1	5 928
		Старши спец/т етнич. Въпроси	1	6 377
	Общо за дейността:		13	77 473
2	ПБЗ			
		Организатор ОСПОЗ	1	6 177
3	Обществена трапезария			
		Готвач	1	1 660
		Помощник готвач	1	1 660
4	Поддържане улична мрежа			
		Багерист	1	4 983
5	Улично осветление			
		ел. монтьор улична мрежа	2	11 621
6	Други дейности по благоустрояването			
		Работник поддръжка	1	7 412
7	Чистота			
		Шофьор автомобил	1	5 905
8	Озеленяване			
		Озеленител	1	5 408
9	Домашен социален патронаж			
		Главен специалист	1	7 710
		Касиер / домакин	1	5 045
		Готвач	2	11 947
		Помощник готвач		
		Санитар	4	22 561
		Шофьор автомобил	1	5 442
	Общо за дейността:		9	52 705
	Общо за местни дейности:		31	175 004
Нормативна уредба : ПМС 67 / 14.04.2010 г. чл.3,ал.3				
в съответствие със ЗМСМА – разходи за ФРЗ на				
работещи в местни дейности.				
Длъжностите се заемат при осигурено финансиране в Бюджета				
Кмет Община:				
/Т. Алексиев/				

	ОБЩИНА ХАЙ РЕДИН ул."Г.Димитров" 135			5611
	Проект на Бюджет / 2014 г.			
	ПРЕДЛОЖЕНИЕ			
	относно: утвърждаване щатна численост и фонд работна заплата			
№	ДЕЙНОСТ	ДЛЪЖНОСТ	ч/м	ФРЗ+ОВ
1.	Общинска администрация	Кмет Община	1	19 047
		Заместник кмет	1	10 062
		Секретар на Община	1	16 003
		Кмет населено място	3	40 744
		Кметски наместник	2	13 704
		Финансов контролър	1	8 716
		Директор ФСД АПИО	1	17 072
		Директор европроекти УТ	1	12 513
		Главен експерт	5	50 642
		Старши специалист	14	100 196
		Изпълнител домакин	1	6 533
		Изпълнител шофьор	1	9 155
				държав.субсидия
				преходен остатък
		ОБЩО:	32	304 387
2.	Обединени д. заведения	Директор ОДЗ	1	12 764
		Старши учител	10	93 963
		Учител	2	16 557
		Помощник възпитател	4	26 135
		Администр.техническа служба	1	8 101
		Домакин	1	5 620
		Готвач	2	12 884
		Прислужник	3	20 130
		Огняр	1	5 428
		ОБЩО:	24	201 582
3.	Други д/ти по образование	Шофьор автобус	6	44 372
		ОБЩО:	6	44 372
5.	Здравни кабинети	Медицинска сестра	4	30 555
		ОБЩО:	4	30 555
6.	Други д/ти здравеопазване	Медиатор	1	5 782
		ОБЩО:	1	5 782

№	Д Е Й Н О С Т	Д Л Ъ Ж Н О С Т	ч/м	ФРЗ+ОВ
7.	Дом стари хора	Директор	1	14 712
		Социален работник	3	23 412
		Старша медицинска сестра	1	8 424
		Медицинска сестра	4	32 244
		Рехабилитатор	1	8 040
		Психолог	1	5 472
		Трудотерапевт	3	16 680
		Ст. Специалист счетоводител	1	8 844
		Младши специалист касиер	1	7 104
		Завеждащ личен състав	1	7 284
		Младши специалист -Домакин	1	6 792
		Готвач	3	18 324
		Организатор	1	5 208
		Санитар	17	96 024
		Перач	1	6 192
		Шофьор	1	5 592
		Шофьор / снабдител	1	5 400
		Огняр	3	18 288
		Ел. техник и поддръжка	2	12 876
		ОБЩО:	47	306 912
	Защитено жилище	Обслужващ персонал	5	38 360
		ОБЩО:	5	38 360
	ОБЩИНА:			931 950
	Нормативна уредба : ПМС 129 / 26.06.2012 г			
	разходи за ФРЗ и ОВ на			
	работещи в държавни дейности дейности.			
	Длъжностите се заемат при осигурено финансиране в Бюджета			
		Кмет Община:		
		/Т. Алексиев/		

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.4 от дневния ред: Докладна записка от кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Годишен отчет за състоянието на общинския дълг за 2013г.

РЕШЕНИЕ:

№308

ОбС – Хайредин на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.30 от ЗОБ и чл.5, ал.1, т.5 от Правилника за организация и дейност на ОбС - Хайредин и съгласно чл.9 от ЗОД, приема Годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2013 година, както следва :

ОБЩИНА ХАЙРЕДИН 5611

ул. „Г. Димитров” №: 135

ОТЧЕТ Общински дълг / 2013г.

№	Наименование	Вид	от	до	Размер главни ца	Размер лихва	Погасена главница	Погас ена лихва	Оста тък главн ица	Оста тък лихва
1	Микробус Опел	финансов лизинг	2008г.	2013г.	33 780	16 380	33 780	16 380	0	0
2	Дачия Логан MCV	финансов лизинг	2012г.	2016г.	21 681	1 907	7 288	777	14 393	1 130
3	Дачия Логан VAN	финансов лизинг	2012г.	2016г.	56 673	8 455	18 548	3 402	38 125	5 053
4	Дачия NEW Lodan Laureate	финансов лизинг	2013г.	2018г.	23 750	3 248	6 362	907	17 388	2 341
5	Дачия Duster Laureate 4WD	финансов лизинг	2013г.	2018г.	35 030	4 791	9 385	1 340	25 645	3 451
Всичко 2013г.					170 914	34 781	75 363	22 806	95 551	11 975

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.5 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Утвърждаване размера на основния и допълнителен план годишен отпуск на Кмета на Община Хайредин, Кметовете на кметства и Кметски наместници за 2014 година.

РЕШЕНИЕ:

№309

ОбС – Хайредин приема докладна на кмета на Община Хайредин и утвърждава размера и на основния и допълнителен платен годишен отпуск на Кмета на Община, Кметовете на кметства и Кметски наместници за 2014г. както следва:

длъжност	Име, фамилия	Чл.31 от НРВПО	Чл. 156, ал.1 т.2 от КТ
Кмет на Община	Тодор Алексиев	30	10
Кмет с.Манастирище	Атанас Атанасов	30	5
Кмет с.Михайлово	Стефан Ангелов	30	5
Кмет с.Рогозен	Иван Бешировски	30	5
Кметски наместник с.Бързина	Тихомир Трифонов	30	5
Кметски наместник с.Ботево	Соня Ненкова	30	5

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ -1 (Цв.Кръстев)

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.6 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин- Тодор Алексиев Тодоров, относно: Програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Хайредин за 2014 година.

РЕШЕНИЕ:

№310

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинската

собственост на ОбС – Хайредин приема Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост в Община Хайредин за 2014 година.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

**„ПРОТИВ“ - НЯМА
„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА
РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

По т.7 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Промяна предназначението на част от училищен двор.

РЕШЕНИЕ:

№311

1. ОбС – Хайредин на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.5, ал.6 от Наредба №5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приема да се промени предназначението на УПИ I- 97, УПИ II-96 и част от УПИ III с площ от 2572,00 кв. м. в кв.25 по плана на с.Манастирище от терен за озеленяване и училищен двор за изграждане на площад и озеленяване.
2. Да се разработи ПУП – ПР /Подробен устройствен план – План за реглация/ в обхвата на горе описаните имоти.
3. Упълномощава Кмета на Община Хайредин да извърши всички последващи действия в изпълнение на горните решения.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

**„ПРОТИВ“ - НЯМА
„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА
РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

По т.8 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Смяна начина на трайно ползване на имот № 126010

РЕШЕНИЕ:

№312

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.3, т.4 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.45и от ППЗСПЗЗ

1. ОбС – Хайредин приема инвестиционното намерение на Санко Николов Санков
2. Променя начина на трайно ползване на ПИ №126010, м.,„Манастира“ землището на с.Манастирище с площ от 4.000 дка, актуван с Акт за публична общинска собственост №177/20.02.2012 г. от пасище, мера в други земеделски нужди – нива.
3. Изразява предварително съгласие със срок 12 месеца за промяна начина на трайно ползване на ПИ №126010 общинска собственост – пасища, мери за други земеделски нужди – нива, и провеждане на процедурите по ЗСПЗЗ и ППЗСПЗЗ.
4. Възлага на Кмета на Община Хайредин да организира и проведе всички процедури по това решение.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.9 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Обявяване на общинска земеделска земя от публична собственост в частна за замяна и продажба чрез публично оповестен конкурс.

РЕШЕНИЕ:

№313

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.3, т.4 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.6, ал.1 от ЗОС, ОбС – Хайредин, реши:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Хайредин за 2014г. с описаният имот както следва:
 - ПИ №126010 в землището на с.Манастирище, целият с площ 4.000 дка, с начин на трайно ползване – пасище, мера, категория IX, местност „Манастира“
Скица № Ф06700/11.09.2013г.
2. ОбС – Хайредин декларира, че описаните в горните решения имоти не се ползват по предназначение и при спазване нормативите за поддържане резерв от постоянно затревени площи и задоволяване нуждите на животновъдите от земи необходимостта от тях е отпаднала. С цел реализиране на бъдещи инвестиционни проекти, което ще допринесе за

откриването на нови работни места Общинския съвет намира решението за целесъобразно.

3. Възлага на Кмета на Община Хайредин да организира и проведе всички процедури по това решение.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

**„ПРОТИВ“ - НЯМА
„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА
РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

По т.10 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Продажба на имот общинска собственост чрез публично оповестен конкурс.

РЕШЕНИЕ:

№314

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.40, ал.1 от ЗГ /Закон за горите/, във връзка с чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.33, ал.1, т.1 от Наредба №5 за ПУРОИ, ОбС – Хайредин, реши:

1. Приема инвестиционното намерение на Братан Георгиев Братанова и възлага на Кмета на Община Хайредин да продаде ПИ №203001, м.„Лозята“ по КВС на с.Манастирище, частна общинска собственост с площ от 6.629 дка, актуван с Акт за частна общинска собственост №197/14.07.2010г. чрез публично оповестен конкурс при първоначална цена 3050,00лв. за целия имот без ДДС.
2. ОбС – Хайредин упълномощава Кмета на Община Хайредин да извърши всички последващи действия в изпълнение на горните решения.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

**„ПРОТИВ“ - НЯМА
„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА
РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

По т.11 от дневния ред: Предложение от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Осигуряване финансов ресурс за окончателно разплащане проект: №BG161PO001/4.1-04/2010/065-U-06.

РЕШЕНИЕ:

№315

На основание чл.104(1) т.5 от ЗПФ, във връзка с чл.29, ал.1 от НАРЕДБАТА ОБС – Хайредин реши: Да отпусне безлихвен заем за окончателно разплащане проект: №BG161PO001/4.1-04/2010/065-U-06 „Предпазна подпорна стена за укрепване левия бряг на р.Огоста“.Необходимия ресурс в размер на 382 602.40 лв.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 7

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ -6

(С.Крумова,Цв.Кръстев,Р.Първанов,Ангел Стефанов,Пл.Калеев,Н.Братанов)

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.12 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на имот – частна общинска собственост №204004 с площ от 25,966 дка, находящ се в местността „Край село“ в землището на с.Манастирище.

РЕШЕНИЕ:

№316

ОбС – Хайредин на основание чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.35, ал.1 от Наредба №5 на ОбС – Хайредин възлага на Кмета на Община Хайредин да проведе публично оповестен конкурс за продажба на имот – частна общинска собственост №204004 с площ от 25,966 дка, находящ се в местността „Край село“ в землището на с.Манастирище, актуван с АЧОС №377/11.04.2013г. за изграждане на футболно игрище на с.Манастирище, при следните условия:

I.Предварителни квалификационни изисквания към кандидатите:

- 1.Кандидатите да нямат задължения/данъци, наеми, такси и др./ към Община Хайредин.
- 2.Кандидатите да нямат задължения към НАП.

3. Кандидатите да не са обявени в несъстоятелност и да не са в производство по ликвидация.

Не се допускат до участие в конкурса лица и фирми, които не отговарят на горните изисквания.

II. Приоритетни условия:

1. Предназначението на продаваемия имот №204004 с площ от 25,966дка, находящ се в местността «Край село» в землището на с. Манастирище, актуван с АЧОС №377/11.04.2013г. е за изграждане на футболно игрище на с. Манастирище, съобразено с изискванията на европейското и българското законодателства.
2. Цената на имот №204004 не може да бъде по-ниска от 10900лв. без ДДС, съгласно Решение №201 от Протокол №19/23.04.2013г. по ОбС-Хайредин. Цената е без включени данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил конкурса.
3. Размер на инвестицията за изграждане на футболно игрище на с. Манастирище – не по-малко от 50000лв.
4. Срок на реализация – до 36 месеца, считано от датата на сключване на договора за закупуване на терена до въвеждането в експлоатация на обекта.
5. Брой работни места, които ще бъдат разкрити по време на строителството на инвестиционното намерение – минимум 3 броя работни места. Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане в експлоатация на обекта – не по-малко от 1бр.
6. Имотът предмет на инвестицията не може да бъде обект на разпоредителни сделки, преди реализацията на инвестиционното намерение.
7. Депозитът за участие е в размер 1090лв., т.е. 10% от минималната конкурсна цена без ДДС.

III. Документи за участие в конкурса:

1. Заявление за участие по образец;
2. Удостоверение за актуално състояние на фирмата.
3. Удостоверение, че фирмата не е обявена в несъстоятелност и да не е в производство по ликвидация.
4. Становище и разработки по отделните условия на конкурса.
5. Проект за стопанско развитие на обекта.
6. Насрещни предложения на участника, благоприятни за общината.
7. Цена и условия за плащане.
8. Пълномощно с нотариална заверка, когато се участва чрез пълномощник;
9. Копие от документ за закупени конкурсни книжа;
10. Копие от документ за внесен депозит за участие.
11. Документ за липса на финансови задължения към Общината.
12. Удостоверение за липса на задължения към НАП.
13. Декларация, че участникът е запознат с конкурсната документация.
14. Декларация за извършен оглед на имота, предмет на конкурса.

IV. Показатели, относителната им тежест и методика за определяне на комплексната оценка на офертите.

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в конкурса и които

отговарят на предварително обявените условия на Община Хайредин подлежат на комплексна оценка за определяне на купувача на имота.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 + П2 + П3, \text{ където:}$$

П1 – Срок на изпълнение на инвестицията – с тежест 25 точки

П2 – Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта – с тежест 25 точки.

П3 – Предлагаща цена за имота – с тежест 50 точки

Максимална комплексна оценка (КО) = 100 точки

Показатели за оценка на предложенията и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:

- 1) П1 - е показател, отразяващ тежестта на предложението от кандидата срок за изпълнение на инвестицията /в календарни дни/ - тежест 25 точки,

➤ За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П1 е 25 точки;

➤ Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение;

➤ Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-краткия срок за изпълнение по следната формула

$$П1 = (A_{\min} / A_i) \times 25, \text{ където}$$

$A_{\min}$ – представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изпълнение на инвестицията

A_i – представлява срока за изпълнение на инвестицията, предложен от i - тия кандидат

Забележка: Участници, предложили срокове, по-дълги от максималния, който е посочен в указанията, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

- 2) П2 - е показател, отразяващ тежестта на предложението от кандидата брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта - тежест 25 точки,

➤ За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П2 е 25 точки;

➤ Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-голям брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта;

➤ Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-големия брой работни места по следната формула

$$П2 = (A_i / A_{\max}) \times 25, \text{ където}$$

$A_{\max}$ – представлява максималният (най-голям) брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта

A_i – представлява броя работни места, предложен от i - тия кандидат

Забележка: 2) Участници, предложили брой работни места, по-малко от минималния ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

3) ПЗ - е показател, отразяващ тежестта на предлаганата цена на съответната оферта.

- За нуждите на настоящата методика максималната стойност на ПЗ е 50 точки;
- Максимален брой точки – 50, получава офертата с предложена най-висока цена;
- Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-високата предложена цена по следната формула

$$ПЗ = (A_i / A_{max}) \times 50, \text{ където}$$

A_{max} – представлява предложената най-висока цена за имота

A_i – представлява цената, предложена от съответния участник.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.13 от дневния ред: Отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Хайредин за 2013 година.

РЕШЕНИЕ:

№317

ОбС – Хайредин приема отчет за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните към Община Хайредин за 2013 година.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ – 1(Цв.Кръстев)

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.14 от дневния ред: Докладна записка от Кмета на Община Хайредин – Тодор Алексиев Тодоров, относно: Разработване условията на публично оповестен конкурс за учредяване на отстъпено право на строеж при първоначална цена.

Председателката на ОбС Хайредин Светла Петрова предостави на председателя на Комисията по „Конфликт на интереси“ декларация по чл.12, т.2, тъй като има връзка със заявителя. Общинските

съветници единодушно избраха тази точка от дневния ред да бъде водена от общинския съветник Искра Гиздова.

РЕШЕНИЕ:

№318

ОбС-Хайредин, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.25, ал.7 във връзка с чл.25, ал.3, т.4 и ал.4 от ЗСПЗЗ и чл.33, ал.1, т.3 от Наредба №5 на ОбС-Хайредин възлага на Кмета на Община Хайредин да проведе по реда на Наредба №5 на ОбС-Хайредин публично оповестен конкурс за учредяване на отстъпено право на строеж при първоначална цена както следва:

-за построяване на хале за съхраняване на селскостопанска продукция с разгъната застроена площ от 504кв.м. за 690лв. в ПИ №118009 и ПИ №118010, актувани с Акт за публична общинска собственост;

-за построяване на хале за прикачен инвентар за обработка на земеделска земя с разгъната застроена площ от 216кв.м. за 310лв. в ПИ №118014, актуван с Акт за публична общинска собственост;

-за построяване на навес за селскостопански машини с разгъната застроена площ от 360 кв.м. за 510лв. в ПИ №118018, актуван с Акт за публична общинска собственост, при следните условия:

I.Предварителни квалификационни изисквания към кандидатите:

1.Кандидатите да нямат задължения/данъци, наеми, такси и др./ към Община Хайредин.

2.Кандидатите да нямат задължения към НАП.

3.Кандидатите да не са обявени в несъстоятелност и да не са в производство по ликвидация.

Не се допускат до участие в конкурса лица и фирми, които не отговарят на горните изисквания.

II.Приоритетни условия:

1. Учредяването на отстъпено право на строеж включва:

-построяване на хале за съхраняване на селскостопанска продукция с разгъната застроена площ от 504кв.м. в ПИ №118009 и ПИ №118010, актувани с Акт за публична общинска собственост;

-построяване на хале за прикачен инвентар за обработка на земеделска земя с разгъната застроена площ от 216кв.м. в ПИ №118014, актуван с Акт за публична общинска собственост;

-построяване на навес за селскостопански машини с разгъната застроена площ от 360 кв.м. в ПИ №118018, актуван с Акт за публична общинска собственост.

2. Първоначалната цена за учредяване на отстъпеното права на строеж е утвърдена с Решение №283 от Протокол №26/16.12.2013г. на ОбС-Хайредин и е както следва:

-за построяване на хале за съхраняване на селскостопанска продукция с разгънатата застроена площ от 504кв.м. в ПИ №118009 и ПИ №118010, актувани с Акт за публична общинска собственост - 690лв.;

-за построяване на хале за прикачен инвентар за обработка на земеделска земя с разгънатата застроена площ от 216кв.м. в ПИ №118014, актуван с Акт за публична общинска собственост - 310лв.;

-за построяване на навес за селскостопански машини с разгънатата застроена площ от 360 кв.м. в ПИ №118018, актуван с Акт за публична общинска собственост - 510лв.,

3.Размера на инвестицията за построяване на халетата и навеса – не по-малко от 50000лв.

4. Срок на реализация – до 5 години, считано от датата на сключване на договора за учредяване на отстъпеното право на строеж до въвеждането в експлоатация на обектите.

5. Брой работни места, които ще бъдат разкрити по време на строителството на инвестиционното намерение – минимум 10 броя работни места. Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане в експлоатация на обектите – не по-малко от 6бр.

6. Имотите предмет на инвестицията не могат да бъдат обект на разпоредителни сделки, преди реализацията на инвестиционното намерение.

7. Депозитът за участие е в размер 15,10лв., т.е. 10% от първоначалната цена.

III. Документи за участие в конкурса:

15. Заявление за участие по образец;
16. Удостоверение за актуално състояние на фирмата.
17. Удостоверение, че фирмата не е обявена в несъстоятелност и да не е в производство по ликвидация.
18. Становище и разработки по отделните условия на конкурса.
19. Проект за стопанско развитие на обекта.
20. Насрещни предложения на участника, благоприятни за общината.
21. Цена и условия за плащане.
22. Пълномощно с нотариална заверка, когато се участва чрез пълномощник;
23. Копие от документ за закупени конкурсни книжа;
24. Копие от документ за внесен депозит за участие.
25. Документ за липса на финансови задължения към Общината.
26. Удостоверение за липса на задължения към НАП.
27. Декларация, че участникът е запознат с конкурсната документация.
14. Декларация за извършен оглед на имотите, предмет на конкурса.

IV. Показатели, относителната им тежест и методика за определяне на комплексната оценка на офертите.

Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в конкурса и

които отговарят на предварително обявените условия на Община Хайредин подлежат на комплексна оценка за определяне на купувача на имота.

Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 + П2 + П3, \text{ където:}$$

П1 – Срок на изпълнение на инвестицията – с тежест 25 точки

П2 – Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта – с тежест 25 точки.

П3 – Предлагана цена за учредяване на отстъпено право на строеж – с тежест 50 точки

Максимална комплексна оценка (КО) = 100 точки

Показатели за оценка на предложенията и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:

4) П1 - е показател, отразяващ тежестта на предложението от кандидата срок за изпълнение на инвестицията /в календарни дни/ - тежест 25 точки,

➤ За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П1 е 25 точки;

➤ Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение;

➤ Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-краткия срок за изпълнение по следната формула

$$П1 = (A_{\min} / A_i) \times 25, \text{ където}$$

$A_{\min}$ – представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изпълнение на инвестицията

A_i – представлява срока за изпълнение на инвестицията, предложен от i - тия кандидат

Забележка: Участници, предложили срокове, по-дълги от максималния, който е посочен в указанията, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

5) П2 - е показател, отразяващ тежестта на предложението от кандидата брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта - тежест 25 точки,

➤ За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П2 е 25 точки;

➤ Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-голям брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта;

➤ Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-големия брой работни места по следната

формула

$$П2 = (A_i / A_{max}) \times 25, \text{ където}$$

A_{max} – представлява максималният (най-голям) брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта

A_i – представлява броя работни места, предложен от i -тия кандидат

Забележка: 2) Участници, предложили брой работни места, по-малко от минималния ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

б) ПЗ - е показател, отразяващ тежестта на предлаганата цена на съответната оферта.

➤ За нуждите на настоящата методика максималната стойност на ПЗ е 50 точки;

➤ Максимален брой точки – 50, получава офертата с предложена най-висока цена;

➤ Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-високата предложена цена по следната формула

$$ПЗ = (A_i / A_{max}) \times 50, \text{ където}$$

A_{max} – представлява предложената най-висока цена за имота

A_i – представлява цената, предложена от съответния участник.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

По т.15 от дневния ред: Молби

РЕШЕНИЕ:

№319

- ОбС Хайредин одобрява предложената от ПК по „Социални дейности“ молба за помощ на Иван Кръстев Борисов, жител на с.Манастирище – 100лв.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ – 1(Р.Стойков)

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

РЕШЕНИЕ:

№320

- ОбС Хайредин одобрява предложената от ПК по „Социални дейности” молба за помощ на Александър Милчев Михайлов, жител на с.Михайлово – 180лв.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 12

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ – 1(Р.Стойков)

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

РЕШЕНИЕ:

№321

- ОбС Хайредин одобрява предложената от ПК по „Социални дейности” молба за помощ на Веселина Ангелова Въчовска, жител на с.Манастирище – 100лв.

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 13

„ПРОТИВ“ - НЯМА

„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

РЕШЕНИЕ:

№322

- ОбС Хайредин одобрява предложената от ПК по „Социални дейности” молба за помощ на Ивайло Ангелов Въчовски, жител на с.Манастирище – 50лв

ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 7

„ПРОТИВ“ – 1 (Цв.Ангелова)

„ВЪЗД.СЕ“ – 5
РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 17:30 часа.

ИЗГОТВИЛ :

Техн. сътрудник:
/М.Атанасова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ :

ОбС – Хайредин:
/Светла Петрова/

