**ПРОТОКОЛ**

**№13**

**от заседание на ОбС-Хайредин, проведено на 16.09.2016 г.**

**Място на провеждане: Заседателната зала на Общински съвет**

**Начало: 15:00 часа.**

**Край: 16:30 часа.**

**Днес на 16.09.2016 г. /петък / от 15:00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет – Хайредин.**

**В работата взеха участие 11 /единадесет /, от избрани 11 / единадесет/ общински съветници.**

**Отсъстващи: Няма**

**На заседанието присъстваха още: г-н Иван Бешировски- кмет на с. Рогозен;; г- н Стефан Ангелов- кмет на с. Михайлово; г-жа Светлана Ценова- Административен секретар на Община Хайредин;**

 ***Заседанието бе открито и ръководено от г – жа Светла Петрова - Председател на ОбС Хайредин, в заседателната зала на Общински съвет на 16.09.2016г.***

 ***Г – жа Светла Петрова: Уважаеми Общински съветници, Уважаеми гости.***

 ***Председателя на ОбС постави на гласуване***

 **ДН Е В Е Н Р Е Д :**

1. **Изказвания, питания, становища и предложения на граждани, на основание чл.65, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.**
2. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отчет за касовото изпълнение за 2016 г. за I-во тримесечие на Община Хайредин.**
3. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отчет за касовото изпълнение за 2016 г.за II- ро тримесечие на Община Хайредин.**
4. **Предложение от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно:**

**Промяна на Инвестиционната програма, приета с Решение № 54 от 18.02.2016 г.**

1. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Инвестиционна инициатива на Община Хайредин за Проект „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда ДГ „Славейче“ .**
2. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Инвестиционна инициатива на Община Хайредин за Проект „Строителство, реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях“ .**
3. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Проект на Наредба № 30 за приемане, отглеждане, възпитаване, социализиране и обучаване на деца в общинските детски градини в Община Хайредин.**
4. **Предложение от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Утвърждаване на паралелки с ученици, под минималния брой, съобразно чл. 11 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г.за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците, и на децата в паралелките, и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена *(Обн. ДВ, бр. 4 от 12.01.2001 г., изм. ДВ, бр. 49 от 17.05.2002 г., изм. ДВ, бр. 55 от 04.06.2002 г., изм. ДВ, бр. 74 от 22.08.2003 г., доп. ДВ, бр. 87 от 03.10.2003 г., изм. ДВ, бр. 27 от 11.03. 2008 г., изм. ДВ, бр. 70 от 08.08.2008 г., изм. ДВ, бр. 4 от 15.01.2010 г., изм. ДВ, бр. 75 от 24.09.2010 г., изм. и доп., бр. 17 от 28.02.2012 г.)*, издадена от министъра на образованието и науката, и Докладна № К-2915/02.09.2016 г. на директора на ОУ „Горан Червеняшки“, с. Михайлово.**
5. **Искане от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Утвърждаване на маломерни паралелки в ОУ „Горан Червеняшки“, с. Михайлово за учебната 2016/2017 г.**
6. **Докладна от Светлана Ценова- Административен секретар на Община Хайредин, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на ПИ № 258047, находящ се в местността „Стари лозя“ в землището на с. Хайредин, актуван с Акт за частна общинска собственост №504/24. 03.2016 г., за изграждане на кантар за измерване на селскостопанска продукция.**
7. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Продажба на имот частна общинска собственост чрез публично оповестен конкурс.**
8. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отдаване под наем на имот частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 стопански години.**
9. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 66кв.м от помещение частна общинска собственост.**
10. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Допълнение към Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Хайредин.**
11. **Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно:**

**Писмо на Областен управител с изх. № АВиК-1-/188/ от 02.09.2016 г.**

1. **Молби**
2. **Други**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ - НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **ДНЕВНИЯ РЕД СЕ ПРИЕМА !!!**

 **По т.1 от дневния ред: Изказвания, питания, становища и предложения на граждани, на основание чл.65, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация.**

***Поради липсата на изказвания,питания,становища и предложения на граждани Председателката на ОбС предложи да преминат към т.2 от дневния ред.***

**По т.2 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отчет за касовото изпълнение за 2016 г. за I-во тримесечие на Община Хайредин.**

 **РЕШЕНИЕ :**

 **№120**

**ОбС- Хайредин, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.140, ал. 1 от ЗПФ и Правилника за организация и дейност на ОбС- Хайредин приема отчета за касовото изпълнение за 2016 г. за I-во тримесечие на Община Хайредин.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 9**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 2 (Галина Здравкова и Радослав Стойков)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.3 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отчет за касовото изпълнение за 2016 г.за II- ро тримесечие на Община Хайредин.**

 **РЕШЕНИЕ :**

 **№121**

**ОбС- Хайредин, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.140, ал. 1 от ЗПФ и Правилника за организация и дейност на ОбС- Хайредин приема отчета за касовото изпълнение за 2016 г. за II-ро тримесечие на Община Хайредин.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 9**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 2 (Галина Здравкова и Радослав Стойков)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.4 от дневния ред: Предложение от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Промяна на Инвестиционната програма, приета с Решение № 54 от 18.02.2016 г.**

 **РЕШЕНИЕ :**

 **№122**

 **ОбС- Хайредин, на основание чл. 124, ал. (3, 4, 5) от ЗПФ, във връзка с чл. 29, ал. 3 от Наредбата т. 2- Съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на Бюджета на Община Хайредин приема промяна на Инвестиционната програма, приета с Решение № 54 от 18. 02. 2016 г., както следва:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№** | **Наименование** | **§** | **д/т** | **Бр.** | **Промяна** | **било** | **става** | **източник** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.** | **Изграждане съблекалня стадион Х-н** | **51-00** | **714** | **1** | **-3354** | **44000** | **40646** | **31-13 (РБ)** |
| **2.** | **Основен ремонт багер** | **51-00** | **606** | **1** | **3354** | **0** | **3354** | **31-13 (РБ)** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ОБЩО:** |  |  |  |  **0** | **44000** | **44000** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 10**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 1 (Галина Здравкова)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.5 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Инвестиционна инициатива на Община Хайредин за Проект „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда ДГ „Славейче“ .**

**РЕШЕНИЕ :**

**№123**

**ОбС-Хайредин, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА реши:**

1. **Одобрява кандидатстването на Община Хайредин за финансиране на Проект „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда ДГ „Славейче“ по Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г., чрез Подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването и разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г., съфинансирана от Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони.**
2. **Определя Проект „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда ДГ „Славейче“ като приоритетен за развитието на Община Хайредин.**
3. **Упълномощава Кмета на Община Хайредин да предприеме по- нататъшни действия във връзка с кандидатстването на Община Хайредин с по- горе цитирания проект, като подписва, оформя, разплаща предварителни дейности, оформя всякакви книжа и документи в тази връзка по Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 10**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 1 (Радослав Стойков)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.6 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Инвестиционна инициатива на Община Хайредин за Проект „Строителство, реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях“ .**

 **РЕШЕНИЕ :**

 **№ 124**

**ОбС-Хайредин, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА реши:**

1. **Одобрява кандидатстването на Община Хайредин за финансиране на Проект „Строителство, реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях “ по Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г., чрез Подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването и разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г., съфинансирана от Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони.**
2. **Определя Проект „Строителство, реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари, съоръжения и принадлежностите към тях“ като приоритетен за развитието на Община Хайредин.**
3. **Упълномощава Кмета на Община Хайредин да предприеме по- нататъшни действия във връзка с кандидатстването на Община Хайредин с по- горе цитирания проект, като подписва, оформя, разплаща предварителни дейности, оформя всякакви книжа и документи в тази връзка по Програма за развитие на селските райони 2014- 2020 г.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 10**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 1 (Радослав Стойков)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.7 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Проект на Наредба № 30 за приемане, отглеждане, възпитаване, социализиране и обучаване на деца в общинските детски градини в Община Хайредин.**

 **РЕШЕНИЕ :**

 **№ 125**

**ОбС-Хайредин, на основание чл. 24, ал. 1, 2, 3 и 4, чл. 67, ал. 1 и 2 и чл. 68, ал. 1 от закона за предучилищното и училищното образование, във връзка с чл. 21, ал.1 т, 12 и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с влизане на Закона за предучилищно и училищно образование в сила от 01.08. 2016 г., с тази Наредба се определя редът и условията за приемане на деца в Общинската детска градина „Славейче“, с. Хайредин и нейните филиали, при спазване на разпоредбите на Закона за предучилищно и училищно образование, Правилника за прилагането му, Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, Наредба№ 1 от 23.01.2009 г. за обучение на деца и ученици със специални образователни потребности и/или хронични заболявания, Наредба № 3 от 05.02.2007 г. на Министерството на здравеопазването за здравните изисквания към детските градини, изм. ДВ, бр. 85 от 2012 г. и и Наредба № 26 от 2008 г., изм. ДВ, бр. 24 от 2009 г. и бр. 36 от 2011 г. за устройството и дейността на детските ясли и детските кухни и здравните изисквания към тях на МЗ, приема Наредба № 30 за приемане, отглеждане, възпитаване, социализиране и обучаване на деца в общинските детски градини в Община Хайредин.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.8 от дневния ред: Предложение от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Утвърждаване на паралелки с ученици, под минималния брой, съобразно чл. 11 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г.за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците, и на децата в паралелките, и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена *(Обн. ДВ, бр. 4 от 12.01.2001 г., изм. ДВ, бр. 49 от 17.05.2002 г., изм. ДВ, бр. 55 от 04.06.2002 г., изм. ДВ, бр. 74 от 22.08.2003 г., доп. ДВ, бр. 87 от 03.10.2003 г., изм. ДВ, бр. 27 от 11.03. 2008 г., изм. ДВ, бр. 70 от 08.08.2008 г., изм. ДВ, бр. 4 от 15.01.2010 г., изм. ДВ, бр. 75 от 24.09.2010 г., изм. и доп., бр. 17 от 28.02.2012 г.)*, издадена от министъра на образованието и науката, и Докладна № К-2915/02.09.2016 г. на директора на ОУ „Горан Червеняшки“, с. Михайлово.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№126**

**ОбС- Хайредин, на основание ч. 11, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 4 (Нова- ДВ, бр. 75 от 2010 г.) от Наредба № 7 от 29. 12. 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците, и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка със Становище, изх. № РД-22-3805/25.08.2016 г. на Началник РУО- Враца, реши:**

1. **Утвърждава следните паралелки в СУ „Васил Воденичарски“- с. Хайредин:**
* **III клас- 15 ученици**
* **IV клас- 13 ученици**
* **XIб клас- 14 ученици**
* **XIIа клас- 10 ученици**
* **XIIб клас- 10 ученици**
1. **Съгласно чл. 11, ал. 4 (Нова- ДВ, бр. 75 от 2010 г.) от Наредба № 7 от 29. 12. 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците, и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, финансиращият орган преценява, че не е необходимо допълнително финансиране.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**РЕШЕНИЕ :**

**№127**

**ОбС- Хайредин, на основание ч. 11, ал. 1, т. 2, ал. 2 и ал. 4 (Нова- ДВ, бр. 75 от 2010 г.) от Наредба № 7 от 29. 12. 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците, и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена и във връзка със Становище, изх. № РД-22-3805/25.08.2016 г. на Началник РУО- Враца, реши:**

1. **Утвърждава следните паралелки в ОУ „Горан Червеняшки“- с. Михайлово:**
* **I клас- 10 ученици**
* **III клас- 15 ученици**
* **V клас- 11 ученици**
* **VII клас- 15 ученици**
1. **Съгласно чл. 11, ал. 4 (Нова- ДВ, бр. 75 от 2010 г.) от Наредба № 7 от 29. 12. 2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците, и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, финансиращият орган преценява, че необходимото допълнително финансиране може да се реализира, чрез собствени приходи от наем на училищна земя.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.9 от дневния ред: Искане от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Утвърждаване на маломерни паралелки в ОУ „Горан Червеняшки“, с. Михайлово за учебната 2016/2017 г.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№128**

**ОбС-Хайредин, на основание чл. 11а от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите, и броя на учениците, и на децата в паралелките, и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена *(Обн. ДВ, бр. 4 от 12.01.2001 г., изм. ДВ, бр. 49 от 17.05.2002 г., изм. ДВ, бр. 55 от 04.06.2002 г., изм. ДВ, бр. 74 от 22.08.2003 г., доп. ДВ, бр. 87 от 03.10.2003 г., изм. ДВ, бр. 27 от 11.03. 2008 г., изм. ДВ, бр. 70 от 08.08.2008 г., изм. ДВ, бр. 4 от 15.01.2010 г., изм. ДВ, бр. 75 от 24.09.2010 г., изм. и доп., бр. 17 от 28.02.2012 г.)*, издадена от министъра на образованието и науката, и Докладна № К-2915/02.09.2016 г. на директора на ОУ „Горан Червеняшки“, с. Михайлово, реши:**

1. **Утвърждава следните паралелки в ОУ „Горан Червеняшки“, както следва:**
* **II клас- 9 ученици**
* **VI клас- 9 ученици**
* **VIII клас- 7 ученици**
1. **Дофинансирането, извън единния разходен стандарт ще се осъществи с получените приходи от наем училищна земя.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.10 от дневния ред: Докладна от Светлана Ценова- Административен секретар на Община Хайредин, относно: Провеждане на публично оповестен конкурс за продажба на ПИ № 258047, находящ се в местността „Стари лозя“ в землището на с. Хайредин, актуван с Акт за частна общинска собственост №504/24. 03.2016 г., за изграждане на кантар за измерване на селскостопанска продукция.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№129**

**ОбС-Хайредин, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.33, ал.1, т.1 от Наредба №5 на ОбС- Хайредин (приета с Решение №350/17.09.2010г.), реши:**

 **Възлага на Кмета на Община Хайредин да проведе по реда на Наредба №5 на ОбС- Хайредин публично оповестен конкурс за продажбата на ПИ №258047, находящ се в местността „Стари лозя“ в землището на с.Хайредин, актуван с Акт за частна собственост №504/24.03.2016г на първоначална цена 1096 лв. за целия имот без ДДС за изграждане на кантар за измерване на селскостопанска продукция, при следните условия:**

**І.Предварителни квалификационни изисквания към кандидатите:**

**1.Кандидатите да нямат задължения/данъци, наеми, такси и др./ към Община Хайредин.**

**2.Кандидатите да нямат задължения към НАП.**

**3.Кандидатите да не са обявени в несъстоятелност и да не са в производство по ликвидация.**

 **Не се допускат до участие в конкурса лица и фирми, които не отговарят на горните изисквания.**

 **ІІ.Приоритетни условия:**

**1.Предназначението на продаваемият имот №258047 с площ от 1,890дка, находящ се в местността «Стари лозя» в землището на с. Хайредин, актуван с Акт за частна собственост №504/24.03.2016г. е за изграждане на кантар за измерване на селскостопанска продукция, съобразена с изискванията на европейското и българското законодателства.**

**2. Първоначалната цена на имот №258047 с площ от 1,890дка е определена с Решения №71 от Протокол №7/01.04.2016г. на ОбС-Хайредин и е в размер на 1096лв. за целия имот без ДДС. Цената е без включени данъци и такси, които са за сметка на участника, спечелил конкурса.**

**3.Размера на инвестицията за изграждане на кантар за измерване на селскостопанска продукция – не по-малко от 40000лв.**

**4. Срок на реализация – до 36 месеца, считано от датата на сключване на договора за закупуване на терена до въвеждането в експлоатация на обекта.**

**5. Брой работни места, които ще бъдат разкрити по време на реализирането на инвестиционното намерение – минимум 5 броя работни места. Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане в експлоатация на обекта – не по-малко от 3бр.**

**6. Имота предмет на инвестицията не може да бъде обект на разпоредителни сделки, преди реализацията на инвестиционното намерение.**

**7. Депозитът за участие е в размер 109,60лв., т.е. 10% от първоначалната цена.**

**ІІІ.Документи за участие в конкурса:**

 **1.Заявление за участие по образец;**

 **2.Удостоверение за актуално състояние на фирмата.**

 **3.Удостоверение, че фирмата не е обявена в несъстоятелност и да не е в производство по ликвидация.**

 **4.Становище и разработки по отделните условия на конкурса.**

 **5.Проект за стопанско развитие на обекта.**

 **6.Насрещни предложения на участника, благоприятни за общината.**

 **7.Цена и условия за плащане.**

 **8.Пълномощно с нотариална заверка, когато се участва чрез пълномощник;**

 **9.Копие от документ за закупени конкурсни книжа;**

 **10.Копие от документ за внесен депозит за участие.**

 **11.Документ за липса на финансови задължения към Общината.**

 **12.Удостоверение за липса на задължения към НАП.**

 **13.Декларация, че участникът е запознат с конкурсната документация.**

 **14.Декларация за извършен оглед на имота, предмет на конкурса.**

 **ІV.Показатели,относителната им тежест и методика за определяне на комплексната оценка на офертите.**

 **Офертите на участниците, които не са отстранени от участие в конкурса и които отговарят на предварително обявените условия на Община Хайредин подлежат на комплексна оценка за определяне на купувача на имота.**

 **Класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.**

**Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:**

 **КО = П1 + П2 + П3, където:**

 **П1 – Срок на изпълнение на инвестицията – с тежест 25 точки**

 **П2 – Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта – с тежест 25 точки.**

 **П3 – Предлагана цена за имота – с тежест 50 точки**

 **Максимална комплексна оценка (КО) = 100 точки**

 **Показатели за оценка на предложенията и начина на определяне на тежестта им в комплексната оценка:**

1. **П1 - е показател, отразяващ тежестта на предложеният от кандидата срок за изпълнение на инвестицията /в календарни дни/ - тежест 25 точки,**
* **За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П1 е 25 точки;**
* **Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение;**
* **Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-краткия срок за изпълнение по следната формула**

**П1= (Amin / Ai) х 25, където**

**Amin – представлява минималният (най-кратък) предложен срок за изпълнение на инвестицията**

**Ai – представлява срока за изпълнение на инвестицията, предложен от i - тия кандидат**

**Забележка: Участници, предложили срокове, по-дълги от максималния, който е посочен в указанията, ще бъдат отстранени от участие в процедурата.**

1. **П2 - е показател, отразяващ тежестта на предложения от кандидата брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта - тежест 25 точки,**
* **За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П2 е 25 точки;**
* **Максимален брой точки – 25, получава офертата с предложен най-голям брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта;**
* **Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-големия брой работни места по следната формула**

**П2 = (Ai / Amax) х 25, където**

**Amax – представлява максималният (най-голям) брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане на обекта**

**Ai – представлява броя работни места, предложен от i - тия кандидат**

**Забележка: 2) Участници, предложили брой работни места, по-малко от минималния ще бъдат отстранени от участие в процедурата.**

1. **П3 - е показател, отразяващ тежестта на предлаганата цена на съответната оферта.**
* **За нуждите на настоящата методика максималната стойност на П3 е 50 точки;**
* **Максимален брой точки – 50, получава офертата с предложена най-висока цена;**
* **Точките на останалите кандидати се определят в съотношение към най-високата предложена цена по следната формула**

**П3 = (Ai / Amax) х 50, където**

**Amax – представлява предложената най-висока цена за имота**

**Ai – представлява цената, предложена от съответния участник.“**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 10**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – НЯМА**

**(Емил Алексиев Тодоров – Декларация по чл. 12, т. 4 от ЗПУКИ)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.11 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Продажба на имот частна общинска собственост чрез публично оповестен конкурс.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№130**

**ОбС- Хайредин, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 33, ал. 1, т. 1 от Наредба № 5 за ПУРОИ, реши:**

**1.Приема инвестиционното предложение на ,,ТУНДРА – ИТСВ“ с Управител Цветелина Борисова Иванова и лицензираната оценка и възлага на Кмета на община Хайредин да продаде ПИ № 100104 в м.,,Лозарски гред“ по КВС на с.Хайредин с площ от 5,783 дка, актуван с Акт за частна общинска собственост № 80/20.03.2007 г. за изграждане на Складова база и засаждане на овощна градина за 6048,00лв. за целия имот без ДДС чрез публично оповестен конкурс.**

**2.Определянето на купувач да се извърши чрез провеждането на публично оповестен конкурс при следните условия:**

**2.1.до участие в конкурса се допускат кандидати , които отговарят на следните условия:**

**2.1.1.да са физически или юридически лица, учредени и регистрирани в съответствие с действащото законодателство;**

**2.1.2.да не бъдат обявени в несъстоятелност и да не са в производство на ликвидация;**

**2.1.3.да нямат задължения към община Хайредин;**

**2.1.4.началната конкурсна цена за закупуване на имота 6048,00лв.;**

**2.1.5.поемане на задължения за разкриване на нови работни места-минимум 20 броя за засаждането на дърветата и построяване на сградите и 10 броя за поддържането им;**

**2.1.6.минимален размер на инвестициите - 200 000,00 лв.**

**3.Възлага на Кмета на община Хайредин да организира и проведе всички процедури по това решение, да проведе конкурса по Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, като изготви и одобри необходимата за това конкурсна документация, да назначи комисия по провеждане на конкурса, да определи размера на депозита за участие и сключи договор за продажба.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.12 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Отдаване под наем на имот частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 стопански години.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№131**

**ОбС- Хайредин, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 от ЗОС реши:**

**1. Упълномощава Кмета на Общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10година на общински незастроен урегулиран поземлен имот УПИ VIII, пл.№893, кв.70 по плана на с Михайлово с площ 2200кв.м, актуван с Акт за частна общинска собственост №525/26.08.16г. за засаждане на овощни дървета, по реда на Наредба №5 на ОбС-Хайредин, приета с Решение №350/17.09.2010г.**

**2.Общински съвет Хайредин, определя начален тръжен наем за една стопанска година в размер на 45/четиридесет и пет лева/ на декар, или общо за целия имот 99лв./деветдесет и девет лева/ за една стопанска година.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.13 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 66кв.м от помещение частна общинска собственост.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№132**

**Общински съвет Хайредин, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.14, ал.2 от ЗОС реши:**

**1. Упълномощава Кмета на Общината да проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 6 години на 66кв.м. от помещение, намиращо се в УПИ I, пл.№955, кв.65 по плана на с.Хайредин, актувано с Акт за частна общинска собственост №314/05.11.2012г., което ще се използва за офис и сервизно помещение за оборудване, по реда на Наредба №5 на ОбС-Хайредин, приета с Решение №350/17.09.2010г.**

**2. Общински съвет Хайредин, определя начален тръжен месечен наем в размер на 3лв /кв.м., съгласно “Тарифата за определяне на началния размер на месечния наем за 1кв.м. при предоставяне на помещения, терени и места, собственост на Община Хайредин”, или общо за цялото помещение 198лв. на месец.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.14 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Допълнение към Наредба № 12 за определяне размера на местните данъци на територията на Община Хайредин.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№ 133**

**ОбС- Хайредин, на основание изменение в ЗМДТ /ОБН. - ДВ, БР. 32 ОТ 2016 Г., В СИЛА ОТ 01.01.2017 Г./, приема следното допълнение към Наредба №12 за определяне размера на местните данъци на територията на община Хайредин :**

**Раздел VII.
Данък върху таксиметров превоз на пътници (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.)**

**Чл. 60. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) (1) Данъчно задължените лица, посочени в този раздел, се облагат с данък върху таксиметров превоз на пътници за извършваната от тях или от тяхно име дейност по таксиметров превоз на пътници.**

**(2) За всички останали дейности данъчно задължените лица се облагат по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане, съответно Закона за данъците върху доходите на физическите лица, с изключение на случаите по глава втора, раздел VI от ЗМДТ.**

**(3) Данъчно задължени лица по този раздел са превозвачите, притежаващи удостоверение за регистрация, издадено от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция "Автомобилна администрация", и разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници, издадено от кмета на съответната община по Закона за автомобилните превози.**

**Чл. 61. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) (1) Общинският съвет определя с наредбата по чл. 1, чл. 3 годишния размер на данъка върху таксиметров превоз на пътници за съответната година в граници от 300 лв. до 1000 лв. в срок до 31 октомври на предходната година./Предлагам за нашата община данъка да е 300 лв./.**

**(2) Данъкът върху таксиметров превоз на пътници по ал. 1 се дължи от данъчно задължените лица за всеки отделен автомобил, за който е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.**

**(3) Когато общинският съвет не е определил размера на данъка върху таксиметров превоз на пътници за съответната година в срока по ал. 1, данъкът се събира на базата на действащия размер за предходната година.**

**Чл. 62. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) (1) Преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози данъчно задължените лица подават данъчна декларация по образец за дължимия данък в общината, за територията на която е издадено разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.**

**(2) В декларацията по ал. 1 лицата посочват обстоятелствата, свързани с определянето на данъка.**

**(3) Данъчно задължените лица подават данъчна декларация за всички промени в обстоятелствата, които имат значение за определянето на данъка, в 7-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство.**

**(4) При прехвърляне на предприятието на едноличен търговец данъчна декларация се подава и от прехвърлителя, и от приобретателя в 7-дневен срок от датата на вписване на прехвърлянето в търговския регистър в съответната община.**

**Чл. 63. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) Дължимият данък върху таксиметров превоз на пътници постъпва в приход на съответната община, за територията на която е издадено разрешение за извършване на таксиметров превоз на пътници.**

**Чл. 64. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) (1) Когато разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници е издадено през течение на годината, дължимият данък за текущата година се определя по следната формула:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ДДТГ = ГДТПП x  БМ** | **, където** |
| **12** |

**ГДТПП е размерът на годишния данък върху таксиметров превоз на пътници по чл. 61;**

**БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на издаване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.**

**(2) Когато действието на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници бъде прекратено през течение на годината, от платения годишен данък се възстановява недължимо внесената част, определена по следната формула:**

|  |  |
| --- | --- |
| **НВДТПП = ПГДТПП x БМ** | **, където** |
| **12** |

**НВДТПП е недължимо внесената част от данъка върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;**

**ПГДТПП е платеният годишен данък върху таксиметров превоз на пътници за текущата година;**

**БМ е броят на месеците от текущата година, следващи месеца на прекратяване на разрешението за извършване на таксиметров превоз на пътници.**

**Чл. 65. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) Данъкът по чл. 61 се внася преди получаване на издаденото разрешение по чл. 24а, ал. 1 от Закона за автомобилните превози.**

**Чл. 66. (Нов - ДВ, бр. 32 от 2016 г., в сила от 01.01.2017 г.) Възстановяване на надвнесен данък по чл. 64, ал. 2 се извършва по писмено искане на данъчно задължено лице по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.**

**Допълнение към Преходните и заключителни разпоредби на Наредба №12**

**§ 8.нов / За 2017 г. общинският съвет определя размера на данъка върху таксиметровите превози поглава втора, раздел VII до 30 септември 2016 г.**

**§ 9. Нов / §8 става §9 /**

**§ 10. Нов / §9 става §10/**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.15 от дневния ред: Докладна от Тодор Алексиев Тодоров- Кмет на Община Хайредин, относно: Писмо на Областен управител с изх. № АВиК-1-/188/ от 02.09.2016 г.**

**РЕШЕНИЕ :**

**№134**

**ОбС- Хайредин, във връзка с получено писмо от Асоциацията по водоснабдяване и канализация на обособена територия, обслужвана от ВиК ООД- Враца и с оглед правилното прилагане на разпоредбите на чл. 198о и последващите от Закона за водите, взе решение за изразяване на съгласие за преминаване в управление на Асоциацията по ВиК Враца на новоизградените активи и предоставянето им за стопанисване, поддържане и експлоатация на Вик ООД- Враца.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 11**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ - НЯМА**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**По т.16 от дневния ред: Молби**

***Председателя на ОбС даде думата на Председателя на ПК по „Социални дейности”.***

 ***Председателя на ПК по „Социални дейности”, след като на редовно заседание на ПК са разгледали всички постъпили молби за отпускане на еднократни помощи на граждани, предложи на общинските съветници да се отпусне еднократна помощ на:***

**РЕШЕНИЕ :**

**№135**

**На основание чл.2 от Наредба №22 на Общински съвет Хайредин за подпомагане на социално слаби граждани от Бюджета на Община, ОбС Хайредин одобрява предложените от ПК по „Социални дейности” молби за помощ на:**

* **Димитър Николов Попов- 100. 00 лв.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 9**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 2 (Радослав Стойков и Красимир Чангалов)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

**РЕШЕНИЕ :**

**№136**

**На основание чл.2 от Наредба №22 на Общински съвет Хайредин за подпомагане на социално слаби граждани от Бюджета на Община, ОбС Хайредин одобрява предложените от ПК по „Социални дейности” молби за помощ на:**

* **Теменужка Стоянова Коларова- 70. 00 лв.**

 **ГЛАСУВАЛИ : „ЗА“ - 9**

 **„ПРОТИВ“ – НЯМА**

 **„ВЪЗД.СЕ“ – 2 (Красимир Чангалов и Галина Здравкова)**

 **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА !!!**

***Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 16:30 часа.***

**ИЗГОТВИЛ : ПРЕДСЕДАТЕЛ :**

**Техн. сътрудник: ………………. ОбС – Хайредин:…………………**

 **/Л. Любенова / /Светла Петрова/**