

ДО
Г-Н ТОДОР ТОДОРОВ
Кмет на община Хайредин

Адрес за кореспонденция:
3357, с. Хайредин, ул. "Георги Димитров" 135
Тел.: 09166/ 22-09; e-mail: hayredin_ob@mail.bg

Получено на 07.02.2023
Вх. № 56 911 W

Относно: Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. и Заповед № РД-02-15-12/01.02.2023г. на МРРБ за разрешаване на разработката на проект за изменение на ПУП-ПП за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“ с цел ползването му за обект: „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Бутан“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,


Със Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. на МРРБ е разрешено разработване на проект за изменение на ПУП-ПП за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“ с цел ползването му за обект: „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Бутан“. Със Заповед № РД-02-15-12/01.02.2023г. се нарежда поправка на очевидна фактическа грешка в изписване на наименованието на обекта.

Приложено, предоставяме копие на двете заповеди с молба същите да бъдат разгласени по реда на чл. 124б, ал. 2 и ал. 3 от Закона за устройство на територията. Моля да разгласите заповедите чрез:

- обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, района или кметството;
- обявление поставено на други подходящи места в съответната територия - предмет на плана;
- обявление, което се публикува на интернет страницата на общината.


След извършване на действията по разгласяване на заповедите на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, моля във възможно най-кратък срок да оформите писмо, обобщаващо резултатите от проведената процедура по разгласяване, включително доказателствен материал за разгласяването по реда на чл.124б, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, които материали да бъдат разгледани от НЕСУТРТ към МРРБ при одобряване на изменението на плана.

С уважение,


ВЛАДИМИР МАЛИНОВ
Изпълнителен директор
на „Булгартрансгаз“ ЕАД

ОД-ВН-004, v02

„Булгартрансгаз“ ЕАД
София 1336, п.к. 3
бул. „Панчо Владигеров“ № 66
идент. № 175203478
идент. № по ДДС: BG 175203478


Датина Колева
Член на Управителния съвет
„Булгартрансгаз“ ЕАД
т: 02/ 925 63-00
ф: 02/ 925 00 63
е: info@bulgartransgaz.bg
w: www.bulgartransgaz.bg

Уникредит Булбанк АД
BIC: UNCRBGSF
IBAN: BG52UNCR76301078435701 - ЛЕВА
IBAN: BG88UNCR76301476061042 - EUR



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

ЗАПОВЕД

РД-02-15-8/17-01-23r

Във връзка с необходимостта от гарантиране на сигурност при доставките на природен газ за България чрез разширението на подземно газово хранилище (ПГХ) „Чирен“, включващ проектиране и изграждане на газопровод, свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна система на „Булгартрансгаз“ ЕАД и заявление с вх. № АУ 10-17/21.12.2022 г., допълнено с писма вх. № АУ 10-17(1)/05.01.2023 г. и № АУ 10-17(2)/11.01.2023 г. от Владимир Малинов, изпълнителен директор на „Булгартрансгаз“ ЕАД, на основание чл. 135, ал. 3, във връзка с ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2, във връзка с ал. 2, чл. 124а, ал. 4, т. 2, ал. 5 и ал. 7, чл. 125, ал. 6 и ал. 7, чл. 133, ал. 9, чл. 110, ал. 1, т. 5 и чл. 108, ал. 2 от Закона устройство на територията (ЗУТ); задание за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“; Решения на Министерския съвет № 615/14.07.2009 г. и № 279/08.05.2013 г.; писмо с изх. № ОВОС-17/16.12.2022 г. на Министерството на околна среда и водите; становище с изх. № СТ-84-684/07.09.2022 г. на Министерството на културата и Заповед № РД-02-15-84/ 19.08.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне изпълнението на функции по ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

на „Булгартрансгаз“ ЕАД да изработят проект на изменение на ПУП-ПП за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“, в обхват съгласно приложенияте към заданието графични материали, в землищата на с. Чирен, с. Девене и с. Три кладенци в община Враца, землището на с. Осен в община Криводол, землището на с. Малорад в община Борован, землищата на с. Манастирище, с. Рогозен, с. Ботево, с. Бързина и с. Хайредин в община Хайредин, землището на с. Софрониево в община Мизия и през землищата на с. Бутан, с. Гложене, с. Крива бара в община Козлодуй, област Враца.

Заповед

Проектът на ПУП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба, заданието за проектиране, както и при спазване изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Преди внасяне на проекта на ПУП в Министерството на регионалното развитие и благоустройството за разглеждане от Националния експертен съвет по устройство на територията и регионална политика и за одобряване, да се извършат процедурите по реда на чл. 128 от ЗУТ.

При засягане на поземлени имоти в горски територии да бъдат спазени изискващите се процедури съгласно Закона за горите.

В изпълнение разпоредбата на чл. 103, ал. 6 от ЗУТ, при изработването на ПУП да се извършат инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания за общата устойчивост на територията и пригодността ѝ за строителство.

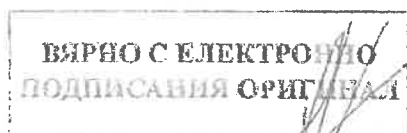
На основание 124б, ал. 1 от ЗУТ одобрявам заданието за изработване на ПУП, неразделна част от настоящата заповед.

Съгласно чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството и да се изпрати на общини Враца, Криводол, Борован, Хайредин, Мизия и Козлодуй за съобщаване и разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 133, ал. 9 от ЗУТ заповедта да се представи на община Враца, община Криводол, община Хайредин и община Козлодуй.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, във връзка с чл. 132, ал. 1 и ал. 2, т. 2 от Административнопроцесуалния кодекс настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Административен съд – Враца, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Задание за изработване на проект на ПУП и графични материали към него.



ПОЛЯ ЗАНЕВА - ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РД-02-15-12/01.02.2023г.

ЗАПОВЕД

В Министерството на регионалното развитие и благоустройството е постъпило писмо вх. № АУ10-17(6)/24.01.2023 г. от „Булгартрансгаз“ ЕАД, с искане за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.

Във връзка с постъпилото писмо е извършена служебна проверка, при която се установи следното:

Със Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството е разрешено изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план за обект „Преносни газопроводи високо налягане с АРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“. В разпоредителната част на същата е допусната очевидна фактическа грешка при изписване на наименованието на обекта, за който се разрешава изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план, като е изписано погрешно: „Преносни газопроводи високо налягане с АРС от ПГХ „Чирен“ вместо „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“.

Горепосаното е видно от движението на административната процедура и доказателствата в административната преписка.

На основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и Заповед № РД-02-15-84/18.09.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството за предоставяне на изпълнението на функции по Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с допусната очевидна фактическа грешка

НАРЕЖДАМ

Поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството, като думите „Преносни газопроводи високо налягане с АРС от ПГХ „Чирен“ се заменят с „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“.

Заповед

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № РД-02-15-8/17.01.2023 г. на заместник-министъра на регионалното развитие и благоустройството.

На основание чл. 62, ал. 2 от АПК настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Административен съд – Враца, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРГИНАЛ

ПОЛЯ ЗАНЕВА - ДИМИТРОВА
ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

Формат на електронен подпис: .p7s



Одобрявам:

ВЛАДИМИР МАЛИНОВ

Изпълнителен директор

на "Булгартрансгаз" ЕАД

БУЛГАРТРАНСГАЗ

Задание за изработване на

проект за изменение на ПУП – ПП за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ (одобрен със Заповед № РД-02-15-51/01.04.2015г.) и план-схема за електрозахранване на ЛКВ „Манастирище“ с цел ползването му за обект: „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Бутан“

1. Цел на проектирането

Изменението на ПУП-ПП се разработва с цел осигуряване проектна готовност за изграждане на обект „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ в района на с. Бутан. Изграждането на газопровода до подземното газово хранилище (ПГХ) „Чирен“ е пряко свързано с възможностите за разширение на капацитета за съхранение на самото хранилище, като ще се повишат безопасността на експлоатация и сигурността на пренос на природен газ до и от ПГХ „Чирен“.

2. Съществуващото положение

„Булгартрансгаз“ ЕАД е комбиниран газов оператор, притежаващ лицензиите за пренос и съхранение на природен газ на територията на Република България, съгласно чл. 39 от Закона за енергетиката (ЗЕ). Дружеството поддържа обектите и съоръженията на газопреносната мрежа в съответствие с техническите изисквания и правилата за безопасност при работа, съблюдавайки европейските изисквания за опазване на околната среда и развива газопреносната система на страната.

Газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД на територията на Република България се състои от газопреносна мрежа, осигуряваща преноса на природен газ за потребителите в България и за съседни държави и подземно газохранилище ПГХ „Чирен“, което е пряко свързано с газопреносната мрежа.

ПГХ „Чирен“ е изградено в землището на с. Чирен, община Враца, на база вече изчерпаното едноименно газово - кондензатно находище. То е оборудвано със специализирани подземни и надземни съоръжения, необходими за осигуряване на нагнетяването, добива и качеството на съхранявания газ. Връзката между преносната мрежа (магистрален газопровод – северен полупръстен) и ПГХ „Чирен“ към настоящия момент се осъществява чрез газопроводните отклонения (ГО) „Враца-1“ и „Враца-2“.

„Булгартрансгаз“ ЕАД е извършило проучвания на възможностите за разширяване на капацитета на ПГХ „Чирен“. Разширението на ПГХ „Чирен“ е ключов и неотменен фактор при сигурността на доставките на природен газ за България и за стимулиране на конкуренцията и насърчаване на търговията с газ в целия регион. Разширението на ПГХ

„Чирен“ е в синергия с останалите проекти на „Булгартрансгаз“ ЕАД, целящи създаване в България на значим регионален газоразпределителен център.

За да се постигнат целите на разширението, се работи по три направления:

1. Проектиране и изграждане на нови надземни съоръжения – компресорна станция (КС) с всичките ѝ прилежащи технически съоръжения за обезпечаване надеждна и непрекъсната работа в режими нагнетяване и добив на газ, както и нова газоизмервателна станция (ГИС).

2. Проектиране и изграждане на подземни съоръжения – десет нови високодебитни експлоатационни и три наблюдателни сондажа, както и нови шлейфи, свързващи експлоатационните сондажи с компресорната станция.

3. Проектиране и изграждане на газопровод, свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна система на „Булгартрансгаз“ ЕАД при землището на с. Бутан, община Козлодуй.

По направления по т.1 и т.2 до момента е разработен проект за Реконструкция на газопроводно отклонение „Враца -1“ в участъка на Кранов възел 4 до ПГХ „Чирен“ – ПУП-ПП и е в процес на разработка проект за разширение на капацитета на ПГХ „Чирен“ – надземна част – ПУП-ПП и ПУП-ПЗ.

По отношението на т. 3 се предвижда изменение на одобрения със Заповед № РД-02-15-51/01.04.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството ПУП-ПП за обект „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ с преносен газопровод DN1200 от обект „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“ и следва неговата следа до достигане на зоната на ПГХ „Чирен“.

В периода 2010 г. - 2015 г. „Булгартрансгаз“ ЕАД е възлагало извършването на дейности по проучвания и инвестиционно проектиране и издирване на археологически обекти на обект „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“, с цел разширение на съществуващата газопреносна мрежа, собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД и захранване с природен газ на консуматори от региона на гр. Козлодуй и гр. Оряхово. В тази връзка е проектиран преносен газопровод DN350(14” – Ø355,6) от гр. Чирен за гр. Козлодуй. Началото на газопровода е в непосредствена близост до оградата на ПГХ „Чирен“(площадката на СОГ – прием за Газопроводно отклонение „Враца-2“), а краят на трасето е на около 1500 метра южно от АЕЦ „Козлодуй“, където се е предвиждала да бъде разположена и площадка за СОГ-прием, КВ-АГРС „Козлодуй“ и АГРС „Козлодуй“. В посочения период за обекта са извършени процедури по Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), разработен е подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) - фаза окончателен проект, който е одобрен със Заповед № РД-02-15-51/01.04.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, която е влязла в сила и има издадени Решение № ВР-29-ПР/2011г., Писмо изх.№ В-1018/12.08.2011г. и Писмо изх.№ В-1758/14.08.2013г. на РИОСВ – Враца.

През 2020 г. е изграден и въведен в експлоатация обект „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“.

3. Общо описание на обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“, съгласно одобрен ПУП-ПП

Съгласно одобрения със Заповед № РД-02-15-51/01.04.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството ПУП-ПП за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ трасето на преносния газопровод от ПГХ „Чирен“ до „АГРС Козлодуй“ започва от съществуващи газопроводи Враца 1 и Враца 2 в района на „Станция за приемане на очистното

устройство", югозападно от ПГХ – Чирен в землището на с. Чирен, община Враца, област Враца, а преносният газопровод за „АГРС Оряхово“ започва от ПК 458+49.21 на преносния газопровод за „АГРС Козлодуй“ в землището на Хърлец, община Козлодуй, област Враца, на изток като разклонение на газопровода до АГРС Козлодуй.

Одобрените проектни трасета на газопроводи преминават през землищата на с. Чирен, с. Девене и с. Три кладенци в община Враца, землището на с. Осен в община Криводол, землището на с. Малорад в община Борован, землищата на с. Манастирище, с. Рогозен и с. Хайредин в община Хайредин, землищата на с. Софрониево и гр. Мизия в община Мизия, землищата на с. Бутан, с. Гложене, с. Хърлец и с. Крива бара в община Козлодуй и през землището на гр. Оряхово в община Оряхово.

Проектни газопроводи, съгласно действащия ПУП-ПП:

- връзка с газопровод Враца 2
- връзка с газопровод Враца 1
- газопровод от Пусково очистно устройство до АГРС Козлодуй
- газопроводно отклонение за КВ-Видин
- газопроводно отклонение за АГРС Оряхово

Площадкови обекти, съгласно действащия ПУП-ПП:

- „Пусково очистно устройство, Кранов възел – 1 и Кранов възел – 2“ в землището на село Чирен, община Враца, област Враца.
- „Кранов възел – 3“ в землището на село Манастирище, община Хайредин, област Враца.
- „Кранов възел – Видин“ в землището на село Крива бара, община Козлодуй, област Враца.
- „Кранов възел – 4“ в землището на с. Гложене, община Козлодуй, област Враца.
- „АГРС Козлодуй с Приемно ОУ и автомобилен път и КВ - АГРС Козлодуй“ в землището на село Хърлец, община Козлодуй, област Враца.
- „Кранов възел – Оряхово 1“ в землището на село Хърлец, община Козлодуй, област Враца.
- „АГРС Оряхово, Кранов възел – Оряхово 2 и автомобилен път“ в землището на град Оряхово, община Оряхово, област Враца.

Ел. захранване на площадковите обекти и на анодните заземителни устройства /АЗУ/, съгласно действащия ПУП-ПП:

- Захранването на площадката за „Пусково очистно устройство, Кранов възел – 1 и Кранов възел – 2“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от площадката на Приемно очистно устройство на газопровод Враца 2. Проектирано е ново трасе на ел. кабел ниско напрежение за захранване на АЗУ.
- Захранването на площадката за „Кранов възел – 3“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от съществуващ трафопост в двора на кметството на село Манастирище по новопроектирано трасе за ел. кабела. Проектирано е ново трасе на ел. кабел ниско напрежение за захранване на АЗУ.
- Захранването на площадката за „Кранов възел – Видин“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от съществуващ трафопост в село Крива бара по новопроектирано трасе за ел. кабела.
- Захранването на площадката за „Кранов възел – 4“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от съществуващ трафопост в село Бутан по новопроектирано трасе за ел. кабела.
- Захранването на площадката за „АГРС Козлодуй с Приемно ОУ и автомобилен път и КВ - АГРС Козлодуй“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от собствен източник – соларни панели, а захранването на анодните заземителни устройства е предвидено да се осъществява от „АГРС Козлодуй“ по новопроектирано трасе за ел. кабел.
- Захранването на площадката за „Кранов възел – Оряхово 1“ е предвидено да се осъществява от „АГРС Козлодуй“ по новопроектирано трасе за ел. кабел.
- Захранването на площадката за „АГРС Оряхово, Кранов възел – Оряхово 2 и автомобилен път“ с електроенергия е предвидено да се осъществява от съществуващ

трафопост в гр.Оряхово по новопроектирано трасе за ел. кабела. Проектирано е ново трасе на ел. кабел ниско напрежение за захранване на АЗУ.

4. Изисквания при изготвяне на проекта за изменение на ПУП-ПП

ПУП-ПП - окончателен проект за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ е одобрен от министъра на регионалното развитие със Заповед № РД-02-15-51/01.04.2015 г.

На основание чл. 134, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗУТ да се измени одобрения ПУП-ПП (окончателен проект) за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ от ПК 406+28.48 до площадката на подземно газово хранилище „Чирен“, като се предвиди връзка със съществуващия газопровод DN1200 с цел ползването му за обект „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Бутан“.

Да се предвиди устройствено планиране за проектиране на преносен газопровод DN 700 (28”), съоръженията към него и оптична кабелна линия към него, свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна система на „Булгартрансгаз“ ЕАД в землището на с. Бутан, община Козлодуй, област Враца.

Изменението следва да бъде съобразено със събраните актуални изходни данни и настъпили обстоятелства във връзка с изграждане на нови инфраструктурни обекти, стартирани проучвателни дейности, нови проекти, реконструкции и други.

Да се проучи и съобрази трасето на газопреносната инфраструктура на територията на област Враца с влезли в сила Общи устройствени планове на засегнатите общини или проекти на Общи устройствени планове, да се съобрази с настъпилите промени в нормативната уредба и новите изисквания на дружествата, стопанисващи и изграждащи съоръженията, чиито трасета се пресичат от газопровода.

Да се извършат при необходимост изменения на одобрения ПУП-ПП, които ще гарантират спазване на нормативните изисквания за пресичане на газопровода с инфраструктурни обекти.

Проектното трасе на газопровода да започва от съществуващ газопровод DN1200 на КМ 414+945.86 (точка с координати 4839886.067 m, 358281.054 m в КС БГС2005), достига до ПК 406+28.48 на одобрения ПУП-ПП, следва неговата следа до достигане на зоната на ПГХ „Чирен“. Новият проектен газопровод е с приблизителна дължина от 41 km и преминава през землищата на с. Чирен, с. Девене и с. Три кладенци в община Враца, землището на с. Осен в община Криводол, землището на с. Малорад в община Борован, землищата на с. Манастирище, с. Рогозен, с. Ботево, с. Бързина и с. Хайредин в община Хайредин, землището на с. Софрониево в община Мизия и през землищата на с.Гложене, с. Бутан и с. Крива бара в община Козлодуй.

В изпълнение на изискванията на чл. 18 на Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителни газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ са предвидени станции за пускане и приемане на очистващи, разделителни и инспектиращи устройства.

В тази връзка да бъдат проектирани 2 броя станции за очистване на газопровода (СОГ), които да бъдат разработени като реверсивни, а именно:

- ✓ Пусково/приемна СОГ „Бутан“;
- ✓ Приемна/пускова СОГ „Чирен 3“.

- Начало на трасето: точка на връзване към преносен газопровод DN1200 на КМ 414+945.86 от обект: „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“ в

землището на с. Бутан, община Козлодуй, област Враца с координати 4839886.067 m, 358281.054 m в КС БГС2005. Да се предвиди охранен кран веднага след врязването;

- Линеен кранов възел (ЛКВ) „Манастирище“ – да се използва предвидената площадка за КВ-3 в рамките на одобрения ПУП-ПП - окончателен проект за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ във връзка с изискванията на чл. 17 от Наредбата за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ;

- Край на трасето: СОГ „Чирен 3“ при подземно газово хранилище (ПГХ) „Чирен“, землището на с. Чирен, община Враца, област Враца и газопроводна връзка (шлейф) към новопроектираната площадка за „Разширение на капацитета на ПГХ Чирен – надземна част“ с крайната точка за включване непосредствено до западната ограда на новата технологична площадка за проект „Разширение на капацитета на ПГХ Чирен – надземна част“ - точка на свързване с координати 4803173.545 m, 345166.283 m;

- Максимално работно налягане на газопровода (MOP) $P=7,5$ МПа;

- Проектно (изчислително) налягане (DP) $P=7,875$ МПа;

- Диаметър на преносния газопровод – DN700 – 28“;

- Работна температура - мин. - 10°C; макс +40°C;

- Оптична кабелна линия – трасето на оптичния кабел трябва да следва трасето на преносния газопровод. Необходимо е да се проектира оптична кабелна линия, чието трасе е разположено в сервитутната зона на газопровода от 15 m, от лявата страна на газопровода посока от ПГХ „Чирен“ към СОГ „Бутан“, на отстояние от 6 до 9 m. Точките на присъединяване на оптичната кабелна линия да са кабелни шахти с номера КШ-2к-653-1 и КШ-2к-653-2 от изградената оптична линия към обект: „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“. Крайната точка на оптичната кабелна линия да бъде по имотната граница на новата площадка на ПГХ Чирен – надземна част.

- Станции за катодна защита (СКЗ) – в проекта да се предвиди използването на активна защита, чрез катодна поляризация на газопровода. Активната електрохимична защита да се осъществява чрез система „катод-анод“, свързана с източник на постоянен ток. Предвид дължината на газопроводното трасе от около 41 km, в проекта да се реализират 2 бр. катодни станции – една на площадката на ЛКВ „Манастирище“ и една в края на участъка при ПГХ „Чирен“. Да се запазят одобрените разположения и размери на анодните заземителни устройства (АЗУ) от одобрения ПУП-ПП.

- Електрозахранване на технологичните площадки:

- o пусково/приемна СОГ „Бутан“- Електрозахранването на площадката да се осъществи от съществуващото трасе 20 kV собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД преминаващо в съответствие с началната точка на врязване към DN1200. Да се предвиди изграждането на трансформаторен пост с КРУ на площадката на СОГ „Бутан“, като трансформаторът да е от сух тип с медни намотки.

- o ЛКВ „Манастирище“ – Електрозахранването на площадката да се осъществи съгласно трасето, посочено в одобрения ПУП-ПП - окончателен проект за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр. Козлодуй и гр. Оряхово“ като за участъка, попадащ в урбанизираната територия на с. Манастирище да се разработи план-схема на подземните проводни и съоръжения;

- o приемна/пускова СОГ „Чирен 3“ - Електрозахранването на площадката да се осъществи на ниво ниско напрежение от съществуващото ел. захранване на ПГХ „Чирен“.

5. Подробно описание на изменения на ПУП – ПП, фаза окончателен проект за обект: „Преносни газопроводи високо налягане с АГРС от ПГХ „Чирен“ до гр.

Козлодуй и гр. Оряхово" с цел ползването му за обект: „Газопровод свързващ ПГХ „Чирен“ със съществуващата газопреносна мрежа на „Булгартрансгаз“ ЕАД в района на с. Бутан"

След събиране на необходимата изходна информация, съобразяване с изискванията на Възложителя и предложени от Проектанта изменения на трасето, разгледани от експерти на „Булгартрансгаз“ ЕАД, е взето решение да се разработи проект за изменение на ПУП-ПП, окончателен проект.

Проектното трасе на газопровода да започва от съществуващ газопровод DN1200 на KM 414+945.86 (точка с координати 4839886.067 m, 358281.054 m в КС БГС2005), достига до ПК 406+28.48 на одобрения ПУП-ПП, като следва неговата следа до достигане на зоната на ПГХ „Чирен“.

- Проектиране на ново трасе от точката, проверена с контролен шурф и намираща се на около 250 м източно от пресичането на одобреното трасе на газопровода с изградения газопровод DN1200 от обект: „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо-сръбската граница“ до ПК 406+28.48 (одобрен проект). Да се предвиди охранен кран с размери 5x5 m южно на 2 m от оста на съществуващия газопровод DN1200 в рамките на неговия сервитут в землището на с.Гложене, община Козлодуй.

- Проектиране на площадка за Пускова/приемна СОГ „Бутан“ в землището на с. Бутан, община Козлодуй. Новата площадка граничи с общински път (Ботев път), който достига на юг до с. Бутан. Електрозахранването на площадката да се осъществи от съществуващото трасе 20 kV, собственост на „Булгартрансгаз“ ЕАД, преминаващо в съответствие с началната точка на врязване към DN1200, като е предвидено на площадката на СОГ „Бутан“ да се разположи на трансформаторен пост с КРУ.

- Изменение на трасето от ПК 330+85.22 (одобрен проект) до ПК 326+97.81 (одобрен проект) поради наличие на терен, от който са добивани инертни материали, северно от р. Огоста в землището на с. Крива бара, община Козлодуй, който трябва да се заобиколи.

- Проектиране на площадка за Приемна/пускова СОГ „Чирен 3“ непосредствено до СОГ „Чирен 1“/„Враца 1“ за ГО „Враца 1“, предвидена за изграждане в ПИ 81400.38.67 в землище на с. Чирен, община Враца, област Враца.

- Пътен достъп към площадката на СОГ „Чирен“ 3 да се предвиди като продължения на пътният достъп до СОГ „Чирен 1“/„Враца 1“.

- Изменение на трасето от ПК 41+004.30 (одобрен проект) до ПК 0+00 (одобрен проект) поради съобразяване с предвиденото разширение в южна посока на сега съществуващата площадка на Подземно газохранилище „Чирен“ – наземна част в землището на с. Чирен, община Враца.

- Проектиране на газопроводна връзка (шлейф) към новопроектираната площадка за „Разширение на капацитета на ПГХ Чирен – надземна част“. Крайната точка за включване на шлейфа е предвидена непосредствено до западната ограда на новата технологична площадка за проект „Разширение на капацитета на ПГХ Чирен – надземна част“ - точка на свързване с координати 4803173.545 m, 345166.283 m в КС БГС2005.

- Електрозахранването на площадката на СОГ „Чирен“ 3, както и ел. захранването за АЗУ да се осъществи на ниво ниско напрежение от съществуващото ел. захранване на ПГХ „Чирен“ с новопроектирано трасе в действащия сервитут на газопровод „Враца 1“ и в сервитута на проектния газопровод.

- Проектиране на нов сервитут съгласно Наредба № 16/2004 г. за сервитутите на енергийните обекти - ивици с широчина по 15 m от двете страни на оста на газопровода (общо 30 m). В участъците, където новопроектирания сервитут засяга съществуващи канали, да се предвиди несиметричен сервитут, като се запази одобрения сервитут от страната на съществуващия канал (8 m или 12 m), а от другата страна да се допълни до 30 m.

- Запазване на площадката за „Кранов възел – 3” в землището на село Манастирище, община Хайредин, област Враца от одобрения проект и преименуването ѝ в ЛКВ „Манастирище”.

- Запазване на трасето на ел. захранването на площадката ЛКВ „Манастирище” („Кранов възел – 3”) от одобрения проект от изхода на урбанизираната територия на с. Манастирище, община Хайредин като се разработи план-схема за ел. проводя от съществуващия трафопост в двора на кметството на село Манастирище до границата на урбанизираната територия.

- Запазване на трасето на ел. кабел ниско напрежение за захранване на анодни заземителни устройства /АЗУ/ към площадката на ЛКВ „Манастирище” („Кранов възел – 3”) от одобрения проект.

6. Изисквания към техническото изпълнение и оформяне на парцеларния план - окончателен проект

Проектът да се изработи съгласно изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове.

В проекта трябва да се отразят трасетата и площадките на засегнатите от обекта законно изградени мрежи и съоръжения на друга техническа инфраструктура, които ще се наложи да се реконструират или изместят вследствие на реализацията на инвестиционното намерение.

В ПУП - ПП да бъдат отразени заедно с площадките и трасето на газопровода, трасетата на ел. захранване и АЗУ, с прилежащите имоти, засегнати от тях и ограниченията, които се налагат.

Проектът да се изработи в отделни части за всяка една от общините по землища, като всяка част съдържа текстови и графичен материал, отнасящ се за съответното землище.

Всяка част да съдържа текстови и графичен материал, отнасящи се за съответното землище.

Отделните части за всяка община да съдържат най-малко:

Текстови материал

- Обяснителна записка, съдържаща обща част - цел, задачи, териториален обхват (данни за ситуационното разположение);

- Ограничения в ползването на имотите, засегнати от сервитутната зона и зоната за превантивна устройствена защита на газопровода;

- Регистър на засегнатите от трасето на газопровода имоти по землища, попадащи в рамките на сервитута, съдържащ номер на имот, вид територия според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ), начин на трайно ползване, местност, категория на земята, площ на съответния имот в дка, площ с ограничения в ползването ѝ, вид собственост, собственик на имота;

- Баланс на територията по начин на трайно ползване;

- Баланс на територията по вид собственост;

- Баланс на територията по предназначение;

- Баланс на територията по категория на земята;

- Регистър на засегнатите от зоната за превантивна устройствена защита на газопровода имоти по землища, съдържащ номер на имот, вид територия според основното ѝ предназначение (чл. 7 от ЗУТ), начин на трайно ползване, местност, категория на земята, площ на съответния имот в дка, площ с ограничения в ползването ѝ, вид собственост, собственик на имота;

- Регистър с координатите на точките по оста на преносния газопровод, координати на сервитутната ивица на газопровода и координати на границата на зоната за превантивна устройствена защита в координатна система БГС 2005, 1970 и WGS 84.

Графичен материал

Проект за изменение на ПУП-ПП в М 1:2000, изработен върху извадка от кадастрална карта в официалната координатна система на Република България БГС2005, предоставена на чертеж на непрозрачна основа.

Върху проекта да бъдат отразени:

- Землищните граници, границите и номерата на поземлените имоти;
- Трасето на преносния газопровод, линиите, ограничаващи границите на площадковите обекти на техническата инфраструктура, подлежащи на закупуване (отчуждаване при необходимост) и промяна предназначението;
- Трасета на ел. захранване на площадковите обекти и АЗУ;
- Сервитутните линии, с които се въвежда сервитут и ограничения в ползването на имотите;
- Зона на превантивна устройствена защита по смисъла на чл. 10 от ЗУТ;
- Ситуация на трасето в подходящ мащаб по преценка на проектанта върху топографска карта.

7. Екземпляри и вид носител, в които да се предаде ПУП-ПП на Възложителя

Проектът да се предостави на Възложителя за предварителен преглед в електронен вид обяснителните записки и други текстови материали в *.doc / *.docx" формат, чертежите – във формат *.dwg от ПУП – ПП на електронен носител или чрез предоставен от Възложителя файлов сървър видим в интернет пространството.

Проектът да се внесе 1 (един) екземпляр на хартиен и електронен носител (обяснителните записки и други текстови материали в *.doc / *.docx" формат, чертежите – във формат *.dwg) от ПУП – ПП за предварителен преглед от Възложителя.

След одобрение от Възложителя, да се предаде ПУП-ПП, фаза окончателен проект в 4 (четири) екземпляра на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител (CD/DVD).

На записване върху CD/DVD подлежат 100% от предаваните на хартиен носител документи за резултатите от изпълнението на проекта на ПУП, като форматите на документите да бъдат:

- текстови – MS Word 2000;
- таблици с координати – MS Excel 2000;
- чертежи – *.dwg (версия 2000) координатна система 1970 и БГС 2005 и *.pdf;
- извадки от цифрови модели от КК/КВС в *.Cad/*Zem формат;
- да се приложат всички използвани шрифтове, стилове и др. файлове необходими за работа с чертежите.

Проектът за изменение на ПУП-ПП следва да се изработи и завери от проектантите, притежаващи пълна проектантска правоспособност и регистрирани в Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране (секция Геодезия и приложна геодезия), които да притежават необходимата квалификация и професионален опит в изпълнението

на подобни обекти.

8. Нормативна уредба при разработването на ПУП - окончателен проект

- Закон за устройство на територията;
- Закон за опазване на земеделските земи, Правилник за прилагане на закона за опазване на земеделските земи;
- Закон за горите;
- Закон за собствеността и ползването на земеделските земи, Правилник за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
- Закон за опазване на околната среда;
- Закон за биологичното разнообразие;
- Закон за защитените територии;
- Закон за водите;
- Закон за културното наследство;
- Закон за енергетиката;
- Закон за общинската собственост;
- Закон за държавната собственост;
- Закон за кадастъра и имотния регистър;
- Закон за управление на отпадъците;
- Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
- Закон за техническите изисквания към продуктите;
- Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове;
- Наредба за устройство и безопасна експлоатация на преносните и разпределителни газопроводи, на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ от 2004 г.;
- Наредба № 6/25.11.2004 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за пренос, съхранение, разпределение и доставка на природен газ;
- Наредба № 16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти.

Съгласували:

Инж. Мила Андонова, и.д. Директор Дирекция Ключови проекти и инвестиционна дейност



Мария Трончева, и.д. Заместител отдел Ключови проекти за разширение и междусистемна свързаност

10.01.2023

Изготвил:



Инж. Мариана Христова, Експерт- устройствено планиране в Отдел Ключови проекти за разширение и междусистемна свързаност, дирекция Ключови проекти и инвестиционна дейност