

***ОБЩИНА ХАЙРЕДИН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

*3357,с.Хайредин, обл.Враца, ул. “Георги Димитров” №135,тел.09166/2209*

**З А П О В Е Д**

№РД-668

от 29.10.2021г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.77 от Наредба №5 на ОбС-Хайредин и във връзка с Протокол от 28.10.21г. на комисията, провела публично оповестен конкурсза продажбата на шест броя маломерни общински имоти: 77102.232.12, 77102.232.13, 77102.232.14, 77102.232.15, 77102.232.16 и 77102.232.19 с обща площ 0,575дка, находящи се в землището на с.Хайредин, при първоначална цена от 691лв. за засаждане на овощна градина, която впоследствие може да бъде преобразувана в оранжерия, назначена със моя Заповед №РД-559/28.09.2021г.

О Б Я В Я В А М :

Резултатите от проведения на 28.10.2021г. публично оповестен конкурс за продажбаташест броя маломерни общински имоти за засаждане на овощна градина, която впоследствие може да бъде преобразувана в оранжерия, както следва:

1.Определям Владимир Павлов Георгиев, с постоянен адрес гр.София, ул.“Смолянска“№18, вх.Б, ет.1, ап.8 за спечелил публично оповестен конкурсза продажбата на шест броя маломерни общински имоти: 77102.232.12, 77102.232.13, 77102.232.14, 77102.232.15, 77102.232.16 и 77102.232.19 с обща площ 0,575дка, находящи се в землището на с.Хайредин за засаждане на овощна градина, която впоследствие може да бъде преобразувана в оранжерия, при следните предложени от него условия:

1. Предлагана цена за имотите – 800лв./осемстотин лева / за шесте маломерни имоти без ДДС.

2. Срок на реализация – до 36 месеца, считано от датата на сключване на договора за закупуване на имотите до въвеждането в експлоатация на обекта.

3. Размера на инвестицията за засаждане на овощна градина, която впоследствие може да бъде преобразувана в оранжерия –50000лв./петдесет хиляди лева/.

4. Брой работни места, които ще бъдат разкрити по време на реализирането на инвестиционното намерение – 2бр./два броя/ работни места.

5. Брой работни места, които ще бъдат постоянни след въвеждане в експлоатация на обекта – 4бр./четири броя/ работни места.

6. Имотите предмет на инвестицията не може да бъдат обект на разпоредителни сделки, преди реализацията на инвестиционното намерение.

Внесеният депозит в размер на 69лв се прихваща към цената.

Заповедта да се постави на информационните табла на Общинската и кметски администрации и интернет страницата на общината, а така също да се изпрати до спечелилият конкурса.

След като заповедта влезе в сила, спечелилият конкурса следва в 14-дневен срок да внесе:

1. Предложената цена след приспадане на депозита, която е в размер на 731лв. по банковата сметка на Община Хайредин IBAN:BG88STSA93008490040100, BIC:STSABGSF, код 445600,

2.Данък за придобиване на имущество в размер на 3% от цената на имотите – 24лв. по банковата сметка на Община Хайредин IBAN:BG88STSA93008490040100, BIC:STSABGSF, код 442500,

3.Режийни разноски в размер на 2% от цената на имотите - 16лева по банковата сметка на Община Хайредин IBAN:BG88STSA93008490040100, BIC:STSABGSF, код 448090,

4. 150лв./сто и петдесет лева/, което е 50% от стойността на разходите, направени от общината за изготвяне на оценката на имотите по банковата сметка на Община Хайредин IBAN:BG88STSA93008490040100, BIC:STSABGSF, код 448001,

след което се сключва договор за продажба на шесте имота.

Прехвърлянето на имота е за сметка на купувача.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Копие от настоящата заповед да бъде връчено на по-горе цитираните лица за сведение и изпълнение.

**ТОДОР АЛЕКСИЕВ**

*Кмет на Община Хайредин*