

ПРОТОКОЛ

№ 6

От извънредно заседание на ОбС-Хайредин, проведено на 10.03.2008г.

Място на провеждане: Заседателната зала на Общинска администрация- Хайредин.

Начало: 13.30 часа.

Край: 17.30 часа.

Днес на 10.03.2008г. от 13.30 часа се проведе извънредно заседание на Общински съвет – Хайредин.

В работата взеха участие 13/тринадесет/, от избрани 13/тринадесет /общински съветници.

На заседанието присъстваха още: г-н Радослав Стойков – Кмет на Община Хайредин, зам.кмет г-жа Пенка Николова, г-жа Поля Христова-Директор на СОУ”В.Воденичарски”-с.Хайредин, Веселка Евтимова-Директор на ОУ”Христо Ботев-с.Манастирище,Галя Панчева-Директор на ОУ”Кирил и Методий”с.Рогозен, Цветанка Студенобушка –Директор на ОУ”Горан Червенияшки”с.Михайлово , г-н Валентин Петров – гл. счетоводител на Община Хайредин, г-ца Ирена Игнатова представител на Дирекция „ФСД”, г-жа Ирина Николова Цонова-ст. специалист хуманитарни дейности в общинска администрация с.Хайредин, г-н Иван Бешировски – Кмет на с. Рогозен, г-н Атанас Атанасов – Кмет на с. Манастирище, г-н Валери Крумов – Кмет на с. Михайлово, г-жа Радка Мермерска – Кметски заместник на с. Ботево и граждани.

В.Александров Председател на ОбС се обърна към присъстващите: Уважаеми Общински съветници,Уважаеми г-н Кмет,Уважаеми госпожи и господа!

Откривам извънредното заседание на Общински съвет-Хайредин, което се провежда по Решение на Общинския съвет от 29.02.2008 г.

Председателя на ОбС В. Александров, подложи на гласуване следния дневния ред:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Обсъждане оптимизацията на училищната мрежа в Общината съгласно писмо №Р.Д.21-40 /07.01.2008 г.на Регионален инспекторат по образование гр.Враца.

Докл. Кмет на Община-Хайредин

2.Приемане Наредба № 10, респективно Раздел V – Такса за технически услуги.

Докл. Кмет на Община-Хайредин.

3.Докладни

3.1 Вносител:Р.Стойков-Кмет на Община- Хайредин, относно:

Даване правото на строеж на завод за скорбяла в поземлен имот № 108523 в землището на с.Хайредин.

Докл. Кмет на Община-Хайредин

3.2 Вносител:Р.Стойков- Кмет на Община-Хайредин, относно:

Даване правото на строеж, на завод за преработка на риба и рибни продукти върху общински имот на територията на с.Хайредин.

Докл. Кмет на Община-Хайредин

3.3 Вносител:ръководството на читалищата в с.Манастирище и с.Хайредин относно:отпускане на средства за текущ ремонт на Читалищата.

Докл.Председател на ПК по „БиФ”

4. Питания, изказвания, становища и предложения на граждани.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13
“ПРОТИВ” – НЯМА
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА
ДНЕВНИЯ РЕД СЕ ПРИЕМА.

По т.1 от дневния ред: Обсъждане оптимизацията на училищната мрежа в Общината съгласно писмо №Р.Д.21-40 /07.01.2008 г.на Регионален инспекторат по образование гр.Враца.

Председателя на ОбС В. Александров: Преди да дам думата на вносителите, ако има нещо да се допълни и на Председателя на ПК по социални дейности г-жа Искра Гиздова да докладва за становището на ПК от проведеното заседание на 07.03.2008 г.искам да кажа няколко неща:

1.Този проблем, който обсъждаме е изключително тежък и отговорен, той беше обект на обсъждане на различни нива близо два месеца. Той беше обсъждан и от предишния ОбС, но до Решение не се стигна. Знаете, че общинска администрация проведе няколко работни срещи с директорите на училищата.Проблемът за оптимизацията на училищната мрежа в Общината беше обсъждан и на общоселски събрания и му се даде достатъчно гласност.

2.От нашето отношение към проблема който обсъждаме, ще зависи и състоянието на този сектор.

3.Искам да напомня, че този проблем изпъкна с особена острота след въвеждането на делегираните бюджети в училищата където е посочено, че за един ученик се предоставят 1105 лв.за издръжката в т.ч. и ФРЗ на педагогическия персонал.

4.От това какво е нашето виждаме за развитието и оптимизацията на училищната мрежа, какво решение ще вземем ще зависи и бъдещето на този сектор в Общината.

Нека да не се ръководим от емоции, защото те не винаги са добър съветник, а нека всички общински съветници да гласуват по съвест и аз не се съмнявам, че това така ще стане. Нека приемем най- правилното решение.

С тези няколко думи поставям на обсъждане проблема с оптимизацията на училищната мрежа в Общината.

Има ли нещо да се допълни или разясни от общинската администрация към предложените материали ?

Давам думата на Председателя на ПК по социални дейности г-жа Искра Гиздова, да ни запознае с предложението и становището на ПК от проведеното заседание на 07.03.2008 г.

Г-жа Искра Гиздова:Въпроса беше обсъждан на ПК по социални дейности и след задълбочено коментирание комисията не се ангажира с конкретно предложение за решение.Докладвам предложението на общинска администрация, да се закрие едно от основните училища в Общината.

По този тежък и наболял проблем на заседанието взеха отношение общинските съветници: г-н Петър Кременски, г-н Петър Попов, г-н Цветомир Кръстев, г-н Ангел Стафанов, г-н Георги Георгиев, г-жа Искра Гиздова, г-н Бодьони Замфиров.

След станалите разисквания в които взеха отношение общинските съветници и директорките на училищната г-жа Веселка Ефтимова, г-жа Цв.Стоненобушка, г-жа Поля Христова, г-жа Галя Панчева, които изразиха мнението си, че не трябва да се закриват училищата в Общината. Освен становището си, те зададоха и много въпроси на който ст.специалист хуманитарни дейности в Община- Хайредин г-жа Ирина Цонова и гл.счетоводител г-н Валентин Петров дадоха изчерпателни отговори.

Изказаха си мнението граждани присъстващи на заседанието като Митко Чапкърски, Параскева Пандурска, Владима Славеевска Младенова, Даниела Витанова Рангелова, Валери Крумов- Кмет на с.Михайлово. Отново директорките на училищата докладваха , че са изготвили необходимите разчети за издръжката на училищата за финансовата 2008 г.

По проблема за оптимизацията на училищната мрежа в Общината взе отношение и Кмета Р. Стойков, който подкрепи предложението си за закриване на едно училище, но каза , че след като изслуша мнението на Общинските съветници, виждането на гражданите каза , че оттегля предложението си за закриване на едно училище и предложението му не бе подложено на гласуване от Председателя В. Александров. Кмета на Общината предложи на ОбС да му се възложи заедно с директорите на училищата и Кметовете по кметства до края на месец март 2008 г. да разработят Програми за оптимизиране на учебно възпитателния процес в училищата и вижданията им за развитието на образуванието до 2012 г.

Председателя на ОбС подложи на гласуване предложението на Кмета на Общината и съвета взе

РЕШЕНИЕ

№52

1.ОбС задължава Кмета на Общината и директорките на училищата до края на месец март 2008 г.да разработят Програма за оптимизацията на учебно възпитателния процес в училищата и изготвят месечни планове за издръжката на училищата до края на финансовата година.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА - 13/Александров, Божков, Попов,
Кожухарски,Георгиев,Първванов
Хнов,Гиздова,Здравкова,Кръстев,
Братанов,Кременски,Стефанов/

“ПРОТИВ” – НЯМА

“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Председателя на ОбС В. Александров обяви почивка от 15 минути и работата на ОбС беше възобновена в 16.15 ч.

По т.2 от дневния ред: Приемане Наредба № 10, респективно Раздел V – Такса за технически услуги.

Председателя на ОбС В. Александров поясни на общинските съветници, че тази Наредба бе обект на обсъждане на заседанието на ОбС проведена на 29.02.2008 г. Тогава Наредбата бе приета без Раздел V- такса за технически услуги. Г-н Александров предложи чл.33, т.7.1, т.7.2 и 7.3, да се промени срока за изпълнение на 7 / седем/ дни, което се прие от ОбС.

Председателя на ОбС предложи на Общинските съветници да се гласува за приемането на Раздел V-такса за технически услуги от Наредба № 10, която беше обсъждана на 28.02.2008 г. и днес / 10.03.2008/ г. и като цяло влезе в сила от 11.03.2008 г. Общинските съветници гласуваха по следния начин:

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА - 13/Александров, Божков, Попов,
Кожухарски,Георгиев,Първванов
Хнов,Гиздова,Здравкова,Кръстев,
Братанов,Кременски,Стефанов/

“ПРОТИВ” – НЯМА

“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА

РАЗДЕЛ V ОТ НАРЕДБА № 10 СЕ ПРИЕМА

Председателя на ОбС В. Александров предложи на ОбС да вземе следното решение

РЕШЕНИЕ

№53

1.ОбС –Хайредин на основание чл.21, ал 1 точка 7 от ЗМСМА и чл. 5,ал 1 т.7,буква „б” от Правилника за организация и дейността на ОбС,неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация приема Наредба № 10 /актуализирана/ за определяне на местните такси и цени на услугите на територията на Община – Хайредин.

2.Задължава Кмета на Общината и кметовете на кметства да запознаят обществеността на актуализираната Наредба № 10 приета от ОбС на 10.03.2008г. и я изложат на видни места в кметствата, за сведение на гражданите.

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА - 13/Александров, Божков, Попов,
Кожухарски,Георгиев,Първванов
Хнов,Гиздова,Здравкова,Кръстев,
Братанов,Кременски,Стефанов/**

“ПРОТИВ” – НЯМА

“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА

НАРЕДБА №10 СЕ ПРИЕМА.

По т.3 от дневния ред: Докладни

3.1 Вносител:Р.Стойков-Кмет на Община- Хайредин, относно:

Даване правото на строеж на завод за скорбяла в поземлен имот № 108523 в землището на с.Хайредин.

Кмета на Общината Р. Стойков, сподели с Общинските съветници, че по повод заявен инвеститорски интерес от фирма „Нова енергия”ООД за построяване на завод за скорбяла в землището на с. Хайредин, обл. Враца предлагам на основание чл.19 от Закона за опазване на земеделските земи, да се утвърди площадка за проектиране и се обособи имот с площ от 100 /сто/ дка в поземлен имот № 108523, целият от 289 /двеста осемдесет и девет/ дка , в м. „Пасище 2”, III /трета/ категория в землището на с. Хайредин, обл. Враца.

Председателя на ОбС В. Александров подложи на гласуване предложението и съвета взе

РЕШЕНИЕ

№ 54

1.Задължава Кмета на Общината в срок до 28.03.2008 г. да поиска писмено становище за намеренията на фирмата да инвестира в Общината строителство на завод в землището върху общински имот на площ от 100/ сто / дка. на територията на с.Хайредин.

2.ОбС- Хайредин приема докладната на Кмета на Община Хайредин , относно изграждане на завод за скорбяла в поземлен имот № 108523 в землището на с. Хайредин.

3. ОбС-Хайредин възлага на Кмета на Община Хайредин да сключи договор за отстъпено право на строеж върху обособен имот от 100 /сто/ дка, част от поземлен имот № 108523, целият от /двеста осемдесет и девет/ дка , в м. „Пасище 2”, III /трета/ категория в землището на с. Хайредин, обл. Враца и изясни статута на този имот, като информира ОбС с проекто договора.

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА - 13/Александров, Божков, Попов,
Кожухарски,Георгиев,Първванов**

Хнов, Гиздова, Здравкова, Кръстев,
Братанов, Кременски, Стефанов/
“ПРОТИВ” – НЯМА
“ВЪЗД. СЕ” - НЯМА
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

По т.3.2 Вносител: Р. Стойков- Кмет на Община-Хайредин, относно:

Даване правото на строеж, на завод за преработка на риба и рибни продукти върху общински имот на територията на с.Хайредин.

Кмета на Община- Хайредин се обърна към всички присъстващи:

**Уважаеми Господин Председател,
Уважаеми Дами и Господа Общински съветници,**

Във връзка с реализиране на конкретно инвестиционно намерение за изграждане на производствена сграда върху общински имот на територията на с. Хайредин е необходимо Вашето мотивирано решение, относно учредяване право на строеж върху поземлен имот - частна общинска собственост.

Предвижда се застрояване на обект с траен устройствен статут, представляващ производствена сграда с капацитет до 100 работни места, изграден в УПИ II, кв. 35 по плана на с. Хайредин. Съгласно вписаното в Акта за общинска собственост № 22/28.09.2006 г. предназначението на недвижимия имот УПИ II в кв. 35 по действащия план, одобрен със Заповед № 4423/1958 г. е отреден за обществени нужди и имота е актуван с право на застрояване.

С оглед спазване етапността за осъществяване на инвестиционното мероприятие, предстои да се изготвят проекти, които ще конкретизират в идеен план бъдещото застрояване.

Предвид гореизложеното и с цел успешно реализиране на инвестиционното намерение следва да се спазят разпоредбите на ЗОС в следния ред:

На основание чл.37, ал.1 от Закона за общинската собственост право на строеж върху имот – частна общинска собственост, се учредява след решение на общински съвет от кмета на общината, чрез търг или конкурс и съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.

На основание чл.37, ал.(2) от същия Закон „В условията на търга или конкурса може да се предвиди заплащането на цената на правото на строеж или на част от нея да се извърши с равностоен имот в новопостроената сграда.”

Председателя на ОбС подложи на гласуване докладната на Кмета и съвета взе

РЕШЕНИЕ

№55

1. Задължава Кмета на Общината в срок до 28.03.2008 г. да поиска писмено становище за намеренията на фирмата да инвестира в Общината строителство на завод за преработка на риба и рибни продукти в землището върху общински имот на площ от 35 дка. на територията на с.Хайредин.

2. ОбС-Хайредин приема докладната на Кмета на Община Хайредин, относно_заявен инвеститорски интерес от Фирма „Нова енергия” ООД за изграждане на производствена сграда за преработка на риба и рибни продукти върху общински имот УПИ II /втори/, кад. № 292 /двеста деветдесет и две/, кв. № 35 /тридесет и пети/ по действащия план на с. Хайредин, обл. Враца, като се съобрази с чл.37, ал.1 от Закона за общинска собственост.

3. ОбС-Хайредин задължава Кмета на Община Хайредин при провеждането на търга или конкурса да спази разпоредбите на чл.37, ал.2 от Закона за общинска собственост и информира ОбС с проекто договора.

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА - 13/Александров, Божков, Попов,
Кожухарски,Георгиев,Първванов
Хнов,Гиздова,Здравкова,Кръстев,
Братанов,Кременски,Стефанов/
“ПРОТИВ” – НЯМА
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**По т.3.3 Вносител:ръководството на Читалищата в с.Манастирище и с.Хайредин
относно:отпускане на средства за текущ ремонт на Читалищата.**

Председателя на ПК по „БиФ” г-н Кожухарски информира общинските съветници за постъпилите докладни от ръководствата на читалищата и Председателя на ОбС подложи на гласуване докладните и съвета взе

**РЕШЕНИЕ
№56**

1.ОбС –Хайредин дава съгласието си да се отпуснат до 3 000 лв. / три хиляди/ лева за ремонт на читалище „ Светлина”-с.Манастирище и честването на 80- годишния Юбилей от основаването на читалището, като задължава Кмета на общината и Кмета на с.Манастирище да преценят кои са най- необходимите ремонтни работи който следва да се извършат и информират ОбС за определените от тях суми и предложат на актуализация приетия вече бюджет на следващото заседание.

2. По отношение на докладната на ръководството на читалище „Просвета „с.Хайредин ОбС я отхвърли с мотива , че не е предложен план- сметка за провеждане на месец на културата в Общината.

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 12
“ПРОТИВ” – НЯМА
“ВЪЗД.СЕ” - 1**

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

По т.4. Питания, изказвания, становища и предложения на граждани.

Питане от г-н Петър Попов беше отправено към г-н В. Александров относно изпращане на писмо до компетентните органи във връзка с проверка за неправомерното изплащане на обезщетенията на служители от Общината през 2007 г.

Г-н В.Александров отговори, че е извършена такава проверка от одитора на Общината , след което е разговаряно с одитора на АДФИ, който извършва ревизия на Общината но същата в момента извършва ревизия в друга Община , но след пристигането ще бъде помолена за компетентно мнение.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 15.40 ч.

Техн. сътрудник:.....
/ Д. Димитрова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....
ОбС-Хайредин / В.Александров/

