



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Лере" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: 1

Възложител: [Община Хайредин]

Подделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: [00614]

Адрес: [с. Хайредин, ул. „Георги Димитров“ № 135]

Лице за контакт (може и повече от едно лица): [Тодор Тодоров]

Телефон: [09166 2209]

E-mail: [hayredin_ob@mail.bg,]

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: Да Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: Да Не

Обект на поръчката:

Строителство

Доставки

Услуги

Предмет на поръчката: [„Упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР във връзка с Подмярка 7.2 “Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г.“ по обособени позиции: обособена позиция № 1: Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на ОДЗ „Славейче“; обособена позиция № 2: Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на съществуваща общинска сграда на СОУ „Васил Воденичарски“]

Кратко описание: [Предметът на настоящата поръчка е упражняване на строителен надзор при изпълнение на СМР във връзка с Подмярка 7.2 “Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г.“ по обособени позиции: обособена позиция № 1: Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на ОДЗ „Славейче“; обособена позиция № 2: Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на съществуваща общинска сграда на СОУ „Васил Воденичарски]

Общият срок за изпълнение на поръчката започва да тече от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя за стартиране на изпълнението на договора за обществената поръчка и е до издаване на Разрешение за ползване за горепосочените обекти, предмет на обособените позиции.

Сроковете за изпълнение на конкретните дейности включени в предмета на договора са както следва:

1. Упражняване на функциите на строителен надзор в периода от подписването на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (обр. 2) до подписването на „Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа“ (Протокол обр. 15) и издаване на Разрешение за ползване за обектите.

2. Изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7 от 23.01.2007 г., в срок до 30 (тридесет) календарни дни от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“;

3. Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ в срок до 30 (тридесет) календарни дни след подписването от всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр. 15) „без забележки“ и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо).]

Място на извършване: [Република България, област Враца, община Хайредин, с. Хайредин. Някои от видовете работи могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответната дейност.]

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): [54 089,66 лв. без ДДС]

Обособени позиции (когато е приложимо): [X] Да [] Не

Номер на обособената позиция: [1]

Наименование: [Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на ОДЗ „Славейче“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [25 521,88]

Номер на обособената позиция: [2]

Наименование: [Упражняване на строителен надзор при ремонт и реконструкция на съществуваща общинска сграда на СОУ „Васил Воденичарски“]

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): [28 567,78]

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: [ДА - Участник в настоящата обществена поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява услуги, предмет на поръчката, съгласно законодателството на държавата, в която то е установено. Юридическите лица се представляват от лицето или лицата с представителна власт по закон или от специално упълномощени с нотариално заверено пълномощно лица. Когато се представляват от друг, физическите лица представят нотариално заверено пълномощно. Възложителят не поставя изискване обединенията да имат определена правна форма, за да участват при възлагането на поръчката.

Участниците следва да отговарят на изискванията на чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП, за което подават към офертата си Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелствата по чл.

54, ал. 1, т. 1 - 5 и 7 от ЗОП, изготвена по Образец № 4 от образците към документация за участие в обществената поръчка.]

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: [ДА

Минимални изисквания за допустимост:

Участникът следва да притежава валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ.

Когато участник в процедурата е чуждестранно лице, същият следва да притежава документ, удостоверяващ правото да извършва такива дейности, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ

В случай, че участникът участва като обединение, удостоверение /лиценз/ за упражняване на съответната дейност по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ трябва да има всеки член на обединението, който ще извършва строителен надзор, съобразно разпределението на участието при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Изискването се прилага и за подизпълнителите, които ще извършват съответните дейности.

Доказване на посочените изисквания

За доказване на посочените изисквания, участникът следва да представи:

1.1. Посочване на номера и датата на валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ или еквивалентен документ.

Към момента на подаване на офертата, участникът доказва съответствието си с този критерий за подбор само чрез попълване и представяне на информацията по т. 1.1.

За доказване на посочените изисквания, участниците представят преди сключването на договор за обществена поръчка, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП или при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП:

1. Заверено от участника копие на валидно удостоверение/лиценз за упражняване на дейност/ите по чл.166, ал.1, т.1 от ЗУТ, придружено от поименен списък на технически правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, издадено на името на Изпълнителя (участника/ците в обединението, съобразно разпределението на участието при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението), или еквивалентен документ, издаден от компетентен орган на държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство съгласно чл. 166, ал. 7 от ЗУТ

Икономическо и финансово състояние: [ДА

Минимални изисквания за допустимост:

Възложителят определя следните минимални изисквания за икономическото и финансово състояние на участника:

2.1. Участникът следва да е реализирал минимален оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - "упражняване на строителен надзор", за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, в размер на прогнозната стойност на обособената позиция, за която е подал оферта.

При подаване на оферта и за двете обособени позиции, изискването се прилага по отношение на позиция с по-висока прогнозна стойност: обособена позиция № 2.

При използване на подизпълнител, изискванията за оборот се отнасят и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Доказване на посочените изисквания:

За доказване на посочените изисквания, участникът следва да представи:

2.1. Справка за оборота от дейности по упражняване на строителен надзор за последните три приключени финансови години (2015, 2016 и 2017 г.) в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си - по (Образец № 5) към документацията.

Към момента на подаване на офертата, участникът доказва съответствието си с този критерий за подбор само чрез попълване и представяне на документите по т. 2.1..

За доказване на посочените изисквания, участниците представят преди сключването на договор за обществена поръчка, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП или при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП:

1. заверено копие от годишните финансови отчети за последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си или техни съставни части, когато публикуването им се изисква;
2. справка по години за реализирания оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката - "упражняване на строителен надзор" за последните три приключили финансови години, в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си.

2.2. Участникът следва да има валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ и чл. 5, ал. 4, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обекта на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектите, предмет на поръчката, са първа група, четвърта категория строеж).

В случай, че участникът участва като обединение, валидна застраховка „Професионална отговорност“ трябва да има всеки член на обединението, който ще упражнява строителен надзор, съобразно разпределението на участието при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението. Изискването се прилага и за подизпълнителите, които ще извършват съответните дейности.

Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването се доказва за тези подизпълнители, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват строителен надзор.

Доказване на посочените изисквания:

За доказване на посочените изисквания, участникът следва да представи: Посочване на данни –

дата на сключване, срок на валидност и застрахователно покритие, за валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ и чл. 5, ал. 4, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обекта на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектите на поръчката са четвърта категория строежи).

Към момента на подаване на офертата, участникът доказва съответствието си с този критерий за подбор само чрез попълване и представяне на информацията по т. 2.2.

За доказване на посочените изисквания, участниците представят преди сключването на договор за обществена поръчка, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП или при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП: Доказателства за наличие на валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ и чл. 5, ал. 4, т. 3 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, или еквивалентен документ за чуждестранните лица, съобразно законодателството на държавата в която са установени, с покритие, съответстващо на обекта на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектите, предмет на поръчката, са първа група, четвърта категория строеж).

Когато по основателна причина участник не е в състояние да представи поисканите от възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който възложителят приеме за подходящ.

Технически и професионални способности: [ДА

Минимални изисквания за допустимост:

3.1. Участникът следва да е изпълнил през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, минимум една дейност с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката.

Под „дейност с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на поръчката“ се имат предвид изпълнена услуга по упражняване на строителен надзор на обект минимум от четвърта категория строежи в обем минимум един обект или еквивалентни за чуждестранните участници.

При използване на подизпълнител, изискванията по т. 3.1. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, които съобразно вида и дела от поръчката, които са им възложени, ще изпълняват дейности, свързани с упражняване на строителен надзор.

Доказване на посочените изисквания

За доказване на посочените изисквания, участникът следва да представи:

3.1. Списък на услугите, идентични или сходни с предмета на настоящата обществена поръчка, изпълнени през последните 3 (три) години считано до датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите - по (Образец № 6) към документацията.

Към момента на подаване на офертата, участникът доказва съответствието си с този критерий за подбор само чрез попълване и представяне на документа по т. 3.1. Съответствието с минималното изискване се доказва от участника, избран за изпълнител, преди подписване на договор за изпълнение с представяне на документи по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП, а именно: списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с Доказателство/а за извършените услуги.

3.2. Участникът следва да разполага с екип, ангажиран с изпълнението на поръчката, в минимален състав, включващ ключови експерти с позиции, квалификация и професионален опит, както следва:

Ръководител на екипа - да притежава висше образование с минимална образователно-квалификационна степен „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина, в професионално направление „Архитектура, строителство и геодезия“, или еквивалент, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните

направления, утвърден с Постановление № 125 на МС от 24.06.2002 г. за утвърждаване Класификатор на областите на висше образование и професионалните направления. Участие като ръководител на екип при изпълнение на минимум една дейност с предмет и обем идентични или сходни с предмета на поръчката.

Ключов експерт „Инженер строителен конструктор“ - да притежава висше образование с минимална образователно-квалификационна степен „магистър“ или еквивалентна образователна степен, в случаите когато е придобита в чужбина, специалност „Строителство на сгради и съоръжения“, „Промислено и гражданско строителство“ или еквивалентна. Да притежава опит в изпълнението на минимум една дейност с предмет и обем идентични или сходни с предмета на поръчката..

Специалист за контрол на качеството/отговорник по качеството - притежаващ валидно Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за контрол на съответствието на строителните продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ; професионален опит: опит в изпълнението на такава длъжност/ позиция на минимум една дейност с предмет и обем идентични или сходни с предмета на поръчката.

Забележки: Под „еквивалентна специалност“ освен в случаите когато е придобита в чужбина следва да се разбира и придобити специалности приравнени към посочените. Приравнени са специалностите, при които учебната програма на специалността покрива най-малко 80 на сто от учебната програма на съответната специалност.

Едно лице не може да съвместява две и повече длъжности, т.е. участниците следва да предложат за всяка позиция различно лице.

Ключовите експерти предложени от участника трябва да са включени, към момента на сключване на договора по настоящата обществена поръчка, в списъка на правоспособните физически лица, които упражняват дейността, неразделна част от лиценза/удостоверението за упражняване на дейността съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗУТ .

Лицата посочени от участниците за упражняване на строителен надзор следва да не са участвали или да не участват пряко или посредством наетия от тях персонал при строителството и/или доставката на машини, съоръжения, технологично оборудване, за съответните обектите, както и свързаните с тях лица по смисъла на Търговския закон.

Доказване на посочените изисквания:

За доказване на посочените изисквания, участникът следва да представи:

3.1. Списък на ключовите експерти, които ще изпълняват поръчката, в който е посочена професионалната компетентност на персонала – по (Образец № 7) към документацията.

В списъка трябва да се посочат изчерпателни данни и информация с точно позоваване на документите, свързани с придобиване от екипа на изискуемата професионална компетентност и опитност - имената; позицията, която ще изпълнява; професионалната компетентност – вид (наименование) на документ за квалификация, номер на документа, дата на издаване; дата на валидност на документа (когато е приложимо); орган или служба, издала документа; професионален и специфичен опит с дати и години и обекти/работни места с позиция/ длъжност, /месторабота/.

ВАЖНО: Възложителят приема еквивалентни документи, издадени от органи, установени в други държави членки.

За доказване на посочените изисквания, участниците представят преди сключването на договор за обществена поръчка, съгласно чл. 67, ал. 6 от ЗОП или при поискване в хода на процедурата, съгласно чл. 67, ал. 5 от ЗОП: Списък на ключовите експерти, в който е посочена професионална компетентност на лицата;

Забележка: Възложителят има право да не приеме представено доказателство за технически и професионални способности, когато то произтича от лице, което има интерес, който може да води до облага по смисъла на чл. 2, ал. 3 от Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси.

При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за

подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо): неприложимо

- Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

Показатели за оценка: (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

Име: [„Качество на организацията на персонала, на който е възложено изпълнението на поръчката - П1]

Тежест: [50 %]

Име: [Ценово предложение - П2]

Тежест: [50 %]

Редът и начинът на оценка по показателите е посочен подробно в Методика за определяне на комплексната оценка на офертата, част от документацията за участие в обществената поръчка, публикувана в Профила на купувача на възложителя

Срок за получаване на офертите:

Дата: 10.05.2018 г

Час: (чч:мм) [16:00]

Срок на валидност на офертите:

Най-малко 60 (шестдесет) дни, считано от датата, определена като краен срок за получаване на офертите

Дата: (dd/mm/yyyy) []

Час: (чч:мм) []

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 11.05.2018 г

Час: (чч:мм) [11:00]

Място на отваряне на офертите: [Сградата на Община Хайредин, с. Хайредин, ул. „Георги Димитров № 135]

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: Да Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [Програма за развитие на селските райони 2014-

2020. Договори за безвъзмездна финансова помощ № 06/07/2/0/00928 и № 06/07/2/0/00929 с ДФ Земеделие за изпълнение на проекти: "Ремонт и реконструкция на ОДЗ „Славейче“ и "Ремонт и реконструкция на съществуваща общинска сграда на СОУ „Васил Воденичарски“.]

Друга информация (когато е приложимо): [Комисията за разглеждане и оценка на получените оферти отваря офертите по реда на тяхното постъпване и обявява ценовите предложения на участниците. При извършване на тези действия могат да присъстват представители на участниците. Гаранция за изпълнение на договора: Гаранцията за изпълнение на договора се представя от участника, определен за изпълнител на поръчката, при подписване на договора, в размер на 2 % (две на сто) от стойността на договора. Условието за освобождаване и задържане на гаранцията за изпълнение са определени в проекта на договора. Гаранцията може да се предостави от името на Изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Участникът определен за изпълнител избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Гаранцията за изпълнение се представя по един от следните начини:

- под формата на банкова гаранция – в оригинал;
- парична сума (платежно нареждане в копие)
- застраховка (оригинал на полица), която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

Ако гаранцията за изпълнение на договора се представя под формата на парична сума, тя се превежда по сметка на Община Хайредин, като банковите такси по превода са за сметка на наредителя.

В случай, че гаранцията за изпълнение на договора е под формата на банкова гаранция, същата трябва да бъде безусловна, неотменима и платима изцяло или частично в посочен от възложителя размер при първо писмено поискване, в което възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка или, че възложителят е прекратил договора поради виновно неизпълнение на задълженията на изпълнителя.

В случай, че гаранцията за изпълнение се представи като банкова гаранция или застраховка, то срокът на действието ѝ следва да надвишава с 30 (тридесет) дни срока на изпълнение на договора.

При представяне на гаранцията с платежно нареждане, банкова гаранция или застраховка, в тях изрично се посочва предметът на договора, за изпълнението на който се представя гаранцията.

Разходите по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение са за сметка на изпълнителя. Последният следва да предвиди и заплати такси по откриване и обслужване на гаранцията така, че размерът на получената от възложителя гаранция да не бъде по-малък от определения в настоящата процедура.]

Дата на настоящата обява

Дата: 03.05.2018 г.

Възложител

Трите имена: (Подпис и печат) [Тодор Алексиев Тодоров]

Длъжност: [Кмет на Община Хайредин]

